



Fondo Europeo  
Agrícola de  
Desarrollo Rural  
FEADER



Ministerio de  
Agricultura, Pesca y Alimentación



Castilla-La Mancha  
Consejería de Agricultura

MEMORIA TÉCNICA Y ECONÓMICA DEL PROYECTO

ANEXO VIII  
Página 1 de 2

Nº DE EXPEDIENTE

## **Contenido de la Memoria Técnica y Económica**

**Capítulo 1:** Memoria explicativa de los objetivos del proyecto, con una justificación razonada de las inversiones que es necesario acometer para conseguir esos fines.

**Capítulo 2:** Situación actual:

- (a) Actividades desarrolladas
- (b) Descripción del proceso productivo, detallando capacidad de producción, instalaciones y tecnología disponible, productos vendidos (tipos, cantidades y precios de venta)
- (c) Materias primas utilizadas, procedencia, características técnicas y precios medios pagados
- (d) Comercialización, indicando canales de comercialización y destinos de cada tipo de producto
- (e) Otros consumos del proceso productivo
- (f) Personal: relación de trabajadores existentes por categorías laborales y período de ocupación

**Capítulo 3:** Relación desglosada y cuantificada de las inversiones en:

- (a) Urbanización: indicando dimensiones, características, mediciones, materiales y costes desglosados por unidad de obra
- (b) Construcciones: indicando dimensiones y características (distribución de superficies y destino de las mismas, justificación del dimensionamiento), mediciones, materiales y costes desglosados por unidades de obra.
- (c) Instalaciones: indicando dimensiones y características, mediciones, materiales y costes desglosados por unidades de obra, para cada tipo de instalación (agua, electricidad, vapor, depuración y tratamiento de residuos, frío, etc.)
- (d) Maquinaria y equipos: indicando para cada línea de producción las características técnicas de cada elemento, así como su coste.
- (e) Estudios, proyecto, dirección de obra, y adquisición de patentes y licencias: características y costes.

**Capítulo 4:** Calendario de ejecución del proyecto de inversión desglosando las distintas fases de desarrollo y ejecución del mismo.

**Capítulo 5:** Resumen del presupuesto previsto por conceptos y plan de financiación de la inversión global.

**Capítulo 6:** Estudio de viabilidad económica y rentabilidad del proyecto de inversión, justificando económicamente la medida en que el proyecto de inversión resultará viable y rentable para la industria. Deberá incluir cifras de gastos previstos, inversiones, beneficios esperados, etc.

**Capítulo 7:** Planos. Al menos los siguientes:

- (a) Plano de situación y localización



Fondo Europeo  
Agrícola de  
Desarrollo Rural  
FEADER



Ministerio de  
Agricultura, Pesca y Alimentación



Castilla-La Mancha  
Consejería de Agricultura

MEMORIA TÉCNICA Y ECONÓMICA DEL PROYECTO

ANEXO VIII  
Página 2 de 2

Nº DE EXPEDIENTE

- (b) Plano en el que se especifiquen las actuaciones previstas en urbanización, delimitando con precisión las superficies de actuación
- (c) Plano general del conjunto de obras e instalaciones básicas, antes y después de la inversión
- (d) Plano de distribución de la maquinaria y otras instalaciones, indicando las distintas líneas de producción de la industria, antes y después de la inversión
- (e) Planos acotados de secciones y alzados antes y después de la inversión

**Capítulo 8:** Situación tras la inversión: indicar la incidencia de las inversiones sobre:

- (a) las actividades desarrolladas
- (b) el proceso productivo, detallando capacidad de producción, instalaciones y tecnología disponible, productos vendidos (tipos, cantidades y precios de venta)
- (c) materias primas utilizadas, procedencia, características técnicas y precios medios pagados
- (d) comercialización, indicando canales de comercialización y destinos de cada tipo de producto
- (e) otros consumos del proceso productivo
- (f) personal: relación de trabajadores existentes por categorías laborales y período de ocupación

**Capítulo 9:** Conclusiones y perspectivas de futuro.