

III.- OTRAS DISPOSICIONES Y ACTOS

Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural

Orden de 05/05/2009, de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas a la modernización de explotaciones agrarias, a la primera instalación de jóvenes agricultores y a las actuaciones en materia de regadíos y se convocan dichas ayudas para el año 2009. [2009/6693]

La mejora de las estructuras y la modernización de los sistemas de producción de las explotaciones agrarias son objetivos preferentes de la política agraria castellano-manchega en cuanto contribuyen a la mayor eficacia productiva, a garantizar y diversificar las producciones, al incremento de la competitividad, viabilidad y de la renta agraria, así como coadyuvan al reforzamiento de los sectores agroalimentario y de servicios, a la mejora de la calidad de vida y fijación de la población en el medio rural, promoviendo la igualdad entre hombres y mujeres y la no discriminación, y a la preservación del medio ambiente.

Estos objetivos, plasmados en la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias, en la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural, y en la Ley 4/2004, de 18 de mayo, de la Explotación Agraria y del Desarrollo Rural en Castilla-La Mancha, han de alcanzarse en el nuevo periodo de programación 2007-2013, para lograr un desarrollo sostenible de la actividad agraria compatible con el entorno en que se realiza.

El Reglamento (CE) nº 1698/2005 del Consejo, de 20 de septiembre, relativo a la ayuda al desarrollo rural a través del Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural (FEADER), estableció, entre otras, unas medidas destinadas a fomentar la modernización de las explotaciones agrarias, la primera instalación de jóvenes agricultores y la gestión de los recursos hídricos, que a su vez se contemplaron en el Marco Nacional de Desarrollo Rural del Reino de España, aprobado el 28 de noviembre de 2007 por la Comisión Europea.

Asimismo, el Reglamento (CE) nº 1974/2006 de la Comisión, de 15 de diciembre de 2006, establece las disposiciones de aplicación del Reglamento (CE) nº 1698/2005, en lo relativo a los principios y normas generales de la ayuda al desarrollo rural, las disposiciones específicas y comunes que regulan las medidas de desarrollo rural y los criterios de subvencionabilidad y las disposiciones administrativas.

El Programa de Desarrollo Rural de Castilla-La Mancha para el periodo 2007-2013, fue aprobado por Decisión de la Comisión de la Unión Europea C(2008) 3832, de fecha 16 de julio de 2008, incluyendo entre otras medidas la primera instalación de jóvenes agricultores, la modernización de explotaciones agrarias y la gestión de recursos hídricos que se desarrollan en la presente Orden. Las líneas de ayudas anteriormente enunciadas se cofinanciarán a través del Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural, por lo que se exceptiona la exigencia de que sus beneficiarios tengan el domicilio fiscal en Castilla-La Mancha.

Por último, estas ayudas les será de aplicación lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, sobre el régimen jurídico de las subvenciones financiadas con cargo a fondos de la Unión Europea.

Por otra parte, el Estatuto de Autonomía de Castilla-La Mancha, aprobado por Ley Orgánica 9/1982, de 10 de agosto, atribuye a la Comunidad Autónoma en su artículo 31.1 6ª y 28ª, competencia exclusiva sobre la organización, régimen y funcionamiento de sus instituciones de autogobierno, en materia de agricultura y ganadería, así como el procedimiento administrativo derivado de las especialidades de la organización propia, siendo la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural el Órgano de la Administración Autónoma de Castilla-La Mancha encargado de la propuesta y ejecución de las directrices del Consejo de Gobierno sobre la política agropecuaria.

De acuerdo con lo expuesto, oídas las Organizaciones Profesionales Agrarias, a propuesta de la Dirección General de Mejora de Explotaciones Agrarias y en virtud de las competencias encomendadas a la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, mediante Decreto 142/2008, de 9 de septiembre, por el que se establece la estructura orgánica y las competencias de dicha Consejería, y conforme a lo previsto en el artículo 73.2 del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha aprobado por Decreto Legislativo 1/2002, de 19 de noviembre,

Dispongo:

Cápítulo I

Objeto y Definiciones

Artículo 1. – Objeto.

La presente Orden tiene por objeto establecer, en el ámbito territorial de Castilla–La Mancha, las bases reguladoras para la concesión de las ayudas y convocar las mismas para el año 2009 para la instalación de jóvenes agricultores, la modernización de las explotaciones agrarias, así como fomentar aquellas infraestructuras relacionadas con la evolución y la adaptación de la agricultura en materia de regadíos, en el marco de los artículos 22, 26 y 30 del Reglamento (CE) nº 1698/2005, del Consejo, de 20 de septiembre, relativo a la ayuda al desarrollo rural, del Marco Nacional de Desarrollo Rural 2007-2013, del Programa de Desarrollo Rural de Castilla-La Mancha 2007-2013 y conforme a la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias, a la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural y a la Ley 4/2004, de 18 de mayo, de la Explotación Agraria y del Desarrollo Rural en Castilla-La Mancha.

Artículo 2. – Definiciones.

A los efectos de la presente Orden se entenderá por:

1. Actividad agraria: El conjunto de trabajos que se requiere para la obtención de productos agrícolas, ganaderos y forestales.

Asimismo, se considerará como actividad agraria la venta directa por parte del agricultor de la producción propia sin transformación, dentro de los elementos que integren la explotación, en mercados municipales o en lugares que no sean establecimientos comerciales permanentes.

2. Explotación agraria: El conjunto de bienes y derechos organizados empresarialmente por su titular en el ejercicio de la actividad agraria, primordialmente con fines de mercado, y que constituye en sí misma una unidad técnico-económica.

3. Elementos de la explotación: Los bienes inmuebles de naturaleza rústica y cualesquiera otros que son objeto de aprovechamiento agrario permanente; la vivienda con dependencias agrarias; las construcciones e instalaciones agrarias, incluso de naturaleza industrial, y los ganados, máquinas y aperos integrados en la explotación y afectos a la misma, cuyo aprovechamiento y utilización corresponden a su titular en régimen de propiedad, arrendamiento, derechos de uso y disfrute e incluso por mera tolerancia de su dueño. Asimismo constituyen elementos de la explotación todos los derechos y obligaciones que puedan corresponder a su titular y se hallen afectos a la explotación.

4. Titular de la explotación: La persona física o jurídica que ejerce la actividad agraria, organizando los bienes y derechos integrantes de la explotación con criterios empresariales y asumiendo los riesgos y las responsabilidades civil, social y fiscal que puedan derivarse de la gestión de la explotación.

5. Agricultor profesional: La persona física titular de una explotación agrícola, ganadera o forestal, que requiera un volumen de empleo de al menos una Unidad de Trabajo Agrario y que obtenga al menos el 25 por ciento de su renta de actividades agrarias.

Asimismo, a los efectos de la presente Orden, las personas físicas que sean titulares de explotación, tendrán la consideración de agricultor profesional solamente en una explotación, con independencia de que sean partícipes, cotitulares o titulares de otras explotaciones distintas. Además, tal calificación como agricultor profesional se aplicará, en primer lugar, a la explotación en que se declare fiscalmente o se deduzca mayor cuantía de rentas agrarias, en segundo lugar, a aquella cuyo titular figure como persona física y, en tercer lugar, a las explotaciones cuyo titular sea persona jurídica y dentro de éstas a la más antigua.

6. Agricultor a título principal: El agricultor profesional que obtenga al menos el 50 por 100 de su renta total de la actividad agraria ejercida en su explotación y cuyo tiempo de trabajo dedicado a actividades no relacionadas con la explotación sea inferior a la mitad de su tiempo de trabajo total, establecido éste en un máximo anual de 1.920 horas, conforme a la definición de UTA descrita en el punto 11 de este artículo.

7. Agricultor joven: La persona que haya cumplido los dieciocho años y no haya cumplido cuarenta años y ejerza o pretenda ejercer la actividad agraria.

8. Plan de inversiones de la explotación: El conjunto de inversiones que, con carácter anual o plurianual y con planteamientos técnicos, económicos y financieros adecuados, proyecta introducir el titular de la explotación agraria para su modernización y la mejora de su estructura.

9. Primera instalación:

a) Instalación por primera vez en una explotación agraria prioritaria: aquella en la que, por primera vez, el joven se instala, como agricultor profesional, como titular, cotitular o socio de una explotación agraria prioritaria.

b) Instalación por primera vez en una explotación agraria: aquella en la que el joven se instala por primera vez como titular, cotitular o socio de una explotación agraria no prioritaria, compatibilizando la actividad agraria desarrollada en su propia explotación con cualquier actividad económica.

10. Agricultor joven cotitular de una explotación: aquél que en su primera instalación accede a la titularidad compartida de una explotación agraria conforme a las siguientes condiciones:

a) Que el titular y el agricultor joven acuerden que éste compartirá las responsabilidades gerenciales, los resultados económicos de la explotación, los riesgos inherentes a su gestión y las inversiones que en ella se realicen, en una proporción mínima del 50 por 100. Dicho acuerdo deberá tener una duración mínima de seis años.

b) Que el titular transmita al agricultor joven, al menos, un tercio de su propiedad en los elementos que integran su explotación cuyo uso y aprovechamiento continuarán integrados en la misma.

Los acuerdos previstos en los párrafos a) y b) deberán formalizarse en escritura pública en la que figurará una relación valorada a precios de mercado de todos los elementos de la explotación, y la transmisión a la que se refiere el párrafo b) deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad, si están previamente inscritas las fincas a favor del titular.

A los efectos de lo señalado en el presente artículo, cuando un agricultor joven sea cotitular de una explotación que reúna los requisitos de la explotación prioritaria, bastará, para que la explotación alcance o siga ostentando tal consideración, que dicho joven reúna personalmente los requisitos exigidos al titular de la explotación prioritaria.

11. Unidad de Trabajo Agrario (UTA): el trabajo efectuado por una persona dedicada a tiempo completo durante un año a la actividad agraria. Para su determinación se estará a lo establecido en la disposición final sexta de la Ley 19/1995 citada y en el artículo 2 de la Orden de 13 de diciembre de 1995, del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, que desarrolla la anterior, fijándola en 1.920 horas anuales.

12. Renta total del titular de la explotación: la renta fiscalmente declarada en el impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF) del último ejercicio, excluyendo del cómputo las ganancias y pérdidas patrimoniales. A estos efectos se imputará al titular de la explotación:

a) La renta de la actividad agraria de la explotación. Esta renta se calculará:

1º En el caso de declaración del IRPF en régimen de estimación objetiva, sumando al rendimiento neto de módulos los importes de las dotaciones a la amortización y otras reducciones efectuadas en su determinación, sin incluir las correspondientes a los índices correctores aplicados.

2º En el caso de IRPF en régimen de estimación directa, sumando al rendimiento neto las dotaciones a la amortización deducidas en el ejercicio.

b) Las rentas procedentes de otras actividades empresariales o profesionales, así como las rentas procedentes del trabajo desarrollado fuera de la explotación, incluidas las pensiones y haberes pasivos que fiscalmente haya obligación de declarar.

c) El 50 por 100 de las rentas del capital mobiliario e inmobiliario, en el caso de régimen de gananciales, y el 100 por 100 de sus rentas privativas.

No obstante lo anterior, podrá utilizarse para la evaluación de la renta total del titular de la explotación, la media de las rentas fiscalmente declaradas como tales por el mismo durante tres de los cinco últimos años, incluyendo el último ejercicio, excluyendo del cómputo las ganancias y pérdidas patrimoniales. Además, en situaciones excepcionales de daños en determinadas zonas geográficas o sectores productivos, por sequías, heladas, inundaciones o

causas similares, declarados en una normativa legal, se podrá eliminar del cómputo de la media de los años referidos, el o los ejercicios fiscales en que se hayan producido tales circunstancias anormales.

En todo caso, se estará a lo establecido por la disposición final sexta de la Ley 19/1995 y la Orden de 13-12-1995, que la desarrolla.

13. Renta de referencia: Indicador relativo a los salarios brutos no agrarios en España. La determinación anual de su cuantía se hará por el Ministerio competente por razón de la materia, en concordancia con lo previsto al respecto en la normativa de la Unión Europea y teniendo en cuenta los datos de salarios publicados por el Instituto Nacional de Estadística.

14. Renta unitaria de trabajo: El rendimiento económico generado en la explotación agraria que se atribuye a la unidad de trabajo y que se obtiene dividiendo, entre el número de unidades de trabajo agrario dedicadas a la explotación, la cantidad resultante de sumar el margen neto o el excedente neto de la explotación y el importe de los salarios devengados.

15. Explotación agraria prioritaria: aquella que, de acuerdo con lo establecido en los artículos 4, 5 y 6 y disposición final tercera de la Ley 19/1995, reúna los requisitos establecidos en los apartados 15.1 ó 15.4 siguientes y, en su caso, en los restantes de esta definición:

15.1. Se considerará prioritaria la explotación agraria que posibilite la ocupación de, al menos, una unidad de trabajo agrario, cuya renta unitaria de trabajo sea igual o superior al 35 por 100 de la renta de referencia e inferior al 120 por 100 de ésta, y cuyo titular sea una persona física que reúna los siguientes requisitos:

- a) Ser agricultor profesional, conforme a lo establecido en el apartado 5 del presente artículo.
- b) Poseer un nivel de capacitación agraria suficiente, de conformidad con lo establecido en el Anexo 5.2.2.C.2.
- c) Haber cumplido dieciocho años y no haber cumplido sesenta y cinco años.
- d) Estar dado de alta en el Régimen de la Seguridad Social que corresponda, en función de su actividad agraria.
- e) Residir en la comarca en donde radique la explotación o en las comarcas limítrofes definidas por la legislación autonómica sobre organización territorial. En su defecto, se tendrá en cuenta la comarcalización agraria establecida en el Censo Agrario del Instituto Nacional de Estadística.

15.2. En caso de matrimonio, la titularidad de la explotación prioritaria podrá corresponder, a los efectos indicados, a ambos cónyuges, siendo suficiente que uno de ellos reúna los requisitos indicados en el apartado anterior.

15.3. Las explotaciones agrarias que pertenezcan a una comunidad hereditaria y sobre las que exista pacto de indivisión por un período mínimo de seis años, se considerarán, a los efectos indicados, como explotaciones prioritarias, siempre que la explotación y, al menos, uno de los partícipes en la comunidad cumplan los requisitos señalados en el punto 1) de este apartado. El período de indivisión se contará a partir de la calificación de la explotación como prioritaria.

15.4. Tendrá también la consideración de prioritaria la explotación agraria cuya renta unitaria de trabajo sea igual o superior al 35 por 100 de la renta de referencia e inferior al 120 por 100 de ésta, que posibilite la ocupación de, al menos, una unidad de trabajo agrario y cuyo titular sea una persona jurídica que responda a cualquiera de las alternativas siguientes:

a) Ser sociedad cooperativa de explotación comunitaria de la tierra o de trabajo asociado dentro de la actividad agraria.

b) Ser sociedad cooperativa, sociedad agraria de transformación, sociedad civil, laboral o mercantil que, en cualquier caso, cumpla los requisitos señalados en uno de los tres guiones siguientes:

- Que, al menos, el 50 por 100 de los socios cumplan los requisitos exigidos al agricultor profesional, en cuanto a esa explotación, conforme a lo establecido en el apartado 5 del presente artículo.
- Que los dos tercios de los socios que sean responsables de la gestión y administración cumplan los requisitos exigidos al agricultor profesional, referidos a la explotación asociativa, así como lo señalado en los párrafos b), c), d) y e) del apartado 15.1, y que dos tercios, al menos, del volumen del trabajo desarrollado en la explotación sea aportado por socios que cumplan los requisitos anteriormente señalados.

- Que la explotación de la que sea titular se constituya agrupando, al menos, dos terceras partes de su superficie bajo una sola linde, siempre que la superficie aportada por un solo socio en ningún caso supere el 40 por 100 de la superficie total de la explotación y, al menos, un socio cumpla las exigencias de procedencia de rentas y dedicación de trabajo establecidas en el apartado 6 del presente artículo para el agricultor a título principal y las establecidas en el apartado 15.1 para el titular de la explotación agraria prioritaria.

15.5. Además de lo establecido en el punto anterior, cuando el titular de la explotación prioritaria sea una sociedad civil, laboral u otra mercantil, en caso de que sean anónimas, sus acciones o participaciones sociales deberán ser nominativas y, en el caso de que no se trate de una sociedad agraria de transformación, tendrá por objeto social exclusivo el ejercicio de la actividad agraria en la explotación de la que sea titular y más del 50 por 100 del capital social, de existir éste, deberá pertenecer a socios que reúnan los requisitos de procedencia de rentas y dedicación de trabajo exigidos a los agricultores profesionales, referidos a dicha explotación.

15.6. A los efectos de lo dispuesto en los apartados 15.4 y 15.5 podrán considerarse rentas procedentes de la explotación las remuneraciones que devenguen los socios por el trabajo de todo tipo desarrollado en la explotación, las contraprestaciones por la cesión a la misma de tierra u otros medios de producción y por sus aportaciones al capital social y sus respectivas participaciones en los resultados positivos de la explotación.

15.7. Tendrán asimismo la consideración de prioritarias, a los efectos de lo dispuesto en la presente Orden, las explotaciones a las que resulte de aplicación lo dispuesto en la disposición final tercera de la Ley 19/1995.

15.8. La certificación de explotación prioritaria será emitida por el titular de la Delegación Provincial de Agricultura y Desarrollo Rural correspondiente por ubicación de la explotación, de conformidad con lo establecido en el artículo 15 de la Ley 19/1995.

16. Viabilidad económica de la explotación: Se considerará que una explotación es viable económicamente cuando su renta unitaria de trabajo no sea inferior al 20 por 100 de la renta de referencia.

También se considerarán viables las explotaciones clasificadas como prioritarias de conformidad con lo establecido en la disposición final tercera de la Ley 19/1995.

17. Mejora y modernización de regadíos: actuaciones en superficies que estén dotadas o sobredotadas, de tal forma que las anteriores supongan un considerable ahorro de agua y una disminución de la contaminación, obtenidos con la mejora y modernización de las infraestructuras e instalaciones de riego en parcela.

18. Consolidación de regadíos: actuaciones en superficies que estén infradotadas en las que se mejore las infraestructuras e instalaciones de riego en parcela, consiguiéndose una disminución de la demanda, evitando la aportación de recursos hídricos adicionales.

Capítulo II

Ayudas a la modernización de explotaciones

Artículo 3.- Finalidad.

La modernización de explotaciones agrarias, y en concreto para:

- a) La mejora de las condiciones de vida y trabajo de los agricultores y de los empleados de las explotaciones. Las inversiones consideradas se destinarán, en exclusiva, a la mejora de las prácticas agrarias y tareas derivadas de la explotación agraria.
- b) La mejora cualitativa y la ordenación de producciones en función de las necesidades de mercado y, en su caso, con vistas a la adaptación a las normas comunitarias de calidad, así como para la diversificación de las actividades agrarias.
- c) La adaptación de las explotaciones con vistas a reducir los costes de producción, ahorrar energía o agua, o la incorporación de nuevas tecnologías, incluidas las de informatización, telemática y el uso de energías renovables.
- d) La mejora de las condiciones de higiene de las explotaciones ganaderas y de bienestar de los animales, la protección y mejora del suelo, de la cubierta vegetal y del medio ambiente.

Artículo 4.- Actuaciones subvencionables.

1. Las inversiones objeto de ayuda son las contempladas en el Anexo 1.

Asimismo, en el supuesto de que las inversiones se realicen a efectos del cumplimiento de las normas comunitarias, sólo se beneficiarán de las ayudas las inversiones destinadas al cumplimiento de nuevas normas recientemente introducidas, en tal caso los agricultores dispondrán de un periodo de gracia para cumplir dichas normas, que no podrá superar 36 meses a partir de la fecha en que dichas normas pasen a ser obligatorias para la explotación agrícola y siempre antes de que finalice el periodo de inversiones.

2. Inversiones exceptuadas de ayuda:

No se concederán ayudas para las siguientes inversiones:

- a) Compra de tierras por un importe superior al 10% del total de los gastos subvencionables, tal y como se regula en el artículo 71 del Reglamento (CE) nº 1698/2005 del Consejo, de 20 de septiembre de 2005.
- b) Maquinaria de reposición, excepto la destinada a la sustitución de máquinas con ocho o más años de antigüedad y la adquirida cuando aumente la base territorial, cuando cambien los cultivos de la explotación agraria o se estime necesario por esta Comunidad Autónoma para garantizar la viabilidad de la explotación. En todo caso, se auxiliará únicamente la adquisición de maquinaria nueva. En los supuestos de adquisición cuando aumente la base territorial, cuando cambien los cultivos de la explotación agraria o se estime necesario por esta Comunidad Autónoma para garantizar la viabilidad de la explotación, se considerarán únicamente como inversiones objeto de ayuda las relativas a la parte del valor que corresponda por incremento de potencia.
- c) Adquisición de animales.
- d) Adquisición de plantas anuales y su plantación.
- e) Compra de cuotas, primas y derechos de producción.
- f) Inversiones en industrias agroalimentarias.
- g) Cualquier tipo de tributo, incluido el IVA, y los intereses deudores.

3. Limitaciones sectoriales.

Las ayudas a las inversiones contempladas en el artículo 4 se podrán denegar cuando éstas tengan por efecto incrementar la producción en la explotación de productos que carezcan de salidas normales al mercado. En todo caso, la concesión de las ayudas quedará condicionada a las disposiciones referentes a la ordenación y a la planificación general de la actividad agraria, en especial a las referidas a limitaciones sectoriales de la producción y a las establecidas en el Anexo 2 de la presente disposición.

4. Base territorial.

En el supuesto de que una explotación tenga base territorial en municipios distintos se considerará como una sola explotación si corresponde a un mismo titular o titulares. Las ayudas a las inversiones a realizar en este tipo de explotaciones se asignarán territorialmente al municipio en que haya mayoría de bienes, derechos y medios de producción. En los casos en que una explotación tenga base territorial en Castilla-La Mancha y en otra Comunidad Autónoma limítrofe, podrán solicitarse las ayudas al amparo de lo dispuesto en la presente Orden, siempre que la mayoría de la explotación esté situada en el ámbito territorial castellano-manchego.

Artículo 5. – Beneficiarios.

Los titulares de explotación que sean personas físicas agricultores profesionales o personas jurídicas titulares de explotaciones prioritarias o que alcancen tal condición como consecuencia del plan de inversiones a ejecutar de acuerdo al Anexo 3 y cuya actividad principal o exclusiva, según corresponda, sea la agraria.

Artículo 6.- Requisitos.

1. Con carácter general será necesario para acceder a las ayudas para la modernización de explotaciones agrarias mediante planes de inversiones, que las personas físicas o jurídicas cumplan las siguientes condiciones en el momento de presentar la solicitud de ayudas:

- a) Ser titular de una explotación agraria, conforme a las definiciones establecidas en el artículo 2.4.
- b) Presentar un plan de inversiones de su explotación a medio o largo plazo conforme a lo señalado en el Anexo 3.

- c) Comprometerse a ejercer la actividad agraria en la explotación objeto de la ayuda, así como al mantenimiento de las inversiones auxiliares y el tamaño o dimensión de la misma, durante al menos cinco años contados desde la fecha de la concesión de la ayuda.
- d) Acreditar su viabilidad económica conforme a lo definido en el apartado 16 del artículo 2.
- e) Desarrollar la actividad agraria en condiciones compatibles con las normas comunitarias, estatales y autonómicas en vigor en materia de medio ambiente y de higiene y del bienestar de los animales en la explotación de acuerdo al Anexo 4.
- f) No estar incurso en las prohibiciones previstas en el artículo 13.2 y 3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, con mención expresa de hallarse al corriente de sus obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social con anterioridad a dictarse la propuesta de resolución de concesión de ayudas.
- g) En los casos en que el beneficiario esté sujeto a la normativa de prevención de riesgos laborales, deberá acreditar que está en posesión de un plan de prevención de riesgos laborales y que no ha sido sancionado en virtud de resolución administrativa o sentencia judicial firme o falta grave o muy grave en materia de prevención de riesgos laborales, durante el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención, mediante la presentación de declaración responsable, de conformidad con el Anexo 9.
- h) No estar incurso la persona física o los administradores de las sociedades mercantiles o aquellos que ostenten la representación legal de otras personas jurídicas en las incompatibilidades previstas en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.

2. Las personas físicas deberán cumplir además de lo establecido en el apartado 1, los siguientes requisitos en el momento de presentar la solicitud:

- a) Ser agricultor profesional de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.5. Asimismo, los titulares de explotaciones agrarias, que cumpliendo el requisito de rentas de la actividad agraria, cuya explotación no alcance el volumen de empleo de una UTA teórica, podrán acceder a estas ayudas si se comprometen a alcanzarlo en el momento de la solicitud y lo acreditan a la finalización del plan de inversiones, es decir en el momento de la certificación de las ayudas.
- b) Poseer la capacitación profesional suficiente de conformidad con lo establecido en el Anexo 5.
- c) Estar afiliado al Régimen de la Seguridad Social que corresponda por su actividad agraria, siendo obligatorio, estar dado de alta antes del 31 de diciembre del año anterior al que se presente la solicitud de ayuda al amparo de la presente Orden, salvo que se haya acogido simultáneamente a un expediente de primera instalación del capítulo III.
- d) Dedicar el titular de la explotación menos de 960 horas al año a actividades no agrarias.

3. Las personas jurídicas, además de las señaladas con carácter general en el apartado 1, deberán cumplir:

- a) Que se trate de una explotación agraria prioritaria conforme al apartado 15 del artículo 2 ó alcanzar tal condición con la aplicación de las ayudas establecidas en la presente Orden.
- b) que su actividad principal sea la agraria en SATs y Cooperativas y exclusiva en el resto de personas jurídicas.
- c) Que al menos, el 50 por ciento de los socios sean agricultores profesionales y dediquen menos de 960 horas anuales a actividades no agrarias

4. Cuando la explotación pertenezca a una comunidad de bienes, solo podrá ser beneficiaria de las ayudas para la modernización de explotaciones mediante planes de inversiones en el caso que exista un pacto de indivisión por un período mínimo de seis años a partir de la fecha de presentación de la solicitud y que uno de los comuneros, al menos, reúna los requisitos especificados en los apartados 1 y 2 de este artículo, debiendo presentar las declaraciones responsables acreditativas del cumplimiento de los requisitos especificados en los apartados 1.f) y 1.h) por cada uno de los comuneros.

5. En el caso de planes de inversiones presentados por agricultores jóvenes dentro de los cinco años siguientes a su primera instalación, podrá concedérseles un plazo máximo de dos años desde su instalación sin que se superen los tres años contados desde la concesión de la ayuda para el cumplimiento de los requisitos regulados en los apartados 1.e) y 2.b) del presente artículo.

Artículo 7.- Tipo y cuantía de las ayudas.

1. Las ayudas a las inversiones consistirán en subvenciones de capital, que podrán distribuirse hasta en 3 anualidades de forma decreciente, acortándose los plazos según las disponibilidades presupuestarias y del número de solicitudes presentadas cada año.

2. Con carácter general, la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha abonará una subvención de capital de un mínimo del 25 por ciento y de hasta un máximo del 40 por ciento de la inversión prevista en el plan de inversiones, alcanzando el 50 por ciento de dicha inversión en las zonas desfavorecidas o en una de las zonas indicadas en el artículo 36, letra a), incisos i), ii) o iii), del Reglamento (CE) nº 1698/2005.

En el caso de que los créditos presupuestarios asignados a este capítulo sean insuficientes para alcanzar la ayuda mínima del 25 por ciento, se aplicarán los criterios de prelación establecidos en el artículo 10.

Asimismo, la modulación de la subvención de capital entre el mínimo y máximo establecidos, se realizará en base a los criterios de prelación establecidos en el artículo 10.

3. El volumen de inversión objeto de ayuda será de hasta 100.000 euros por unidad de trabajo agrario (UTA) teórica justificada, con un límite máximo de 200.000 euros por explotación, cuando su titular sea una persona física o una comunidad de bienes. En el caso de titulares personas jurídicas, el límite máximo por explotación podrá multiplicarse por el número de socios de la entidad que acrediten por la actividad que desarrollan en la misma su condición de agricultores profesionales, hasta un máximo de cuatro, hasta un límite máximo de 800.000 euros, sin perjuicio del límite por UTA.

Excepcionalmente, dichos límites máximos de inversión, sin perjuicio del límite anterior por UTA, se podrán incrementar, sin superar los 600.000 euros para las personas físicas y 1.000.000 euros para las personas jurídicas, para las explotaciones de agricultura intensiva, invirtiéndose la diferencia entre los límites de este párrafo y el anterior exclusivamente en materia de regadíos, que impliquen una mejora de la eficiencia de los sistemas de riego y hayan sido realizadas en cultivos leñosos intensivos, hortícolas, sociales y otros.

No obstante lo anterior, en determinados casos en los que sea imprescindible una mayor inversión para asegurar la viabilidad técnica-económica de la explotación cuyo titular sea una persona jurídica, el límite máximo por explotación podrá multiplicarse por el número de socios de la entidad que acrediten, por la actividad que desarrollan en la misma, su condición de agricultores profesionales, sin perjuicio del límite por UTA, hasta un máximo de 3.000.000 euros.

En la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, se aplicará lo establecido en el párrafo anterior en el siguiente supuesto:

Inversiones en sectores con marcado carácter social que estén inmersos o necesiten una reestructuración a corto plazo, que pueda garantizar la continuidad y viabilidad de las explotaciones agrarias, como es el del champiñón; siempre y cuando los proyectos a financiar contemplen la fusión de explotaciones pequeñas cuyos titulares sean agricultores profesionales, que supongan la desaparición de las anteriores a medio plazo y la creación de explotaciones únicas de tipo asociativo, que dispongan de un tamaño adecuado, infraestructuras modernas y sistemas de explotación innovadores, sean generadoras de mano de obra fija adicional y especializada, ahорren costes en el proceso productivo, sean respetuosas con el medio ambiente y ante todo sean competitivas y con gran capacidad empresarial.

Para el cómputo de la inversión máxima financiable por UTA se tomará como referencia, inicialmente, la mano de obra prevista en la solicitud y, finalmente, la justificada en el momento de la certificación de las inversiones aprobadas, siempre que ésta sea inferior o igual a las UTAs teóricas calculadas conforme a los criterios técnicos establecidos por la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural.

La aportación del trabajo asalariado, del cónyuge y del titular de la explotación se acreditará documentalmente con base en la cotización a la Seguridad Social.

Si se aportara mano de obra constituida por familiares del titular de la explotación hasta segundo grado inclusive por consanguinidad o afinidad y, en su caso por adopción que convivan en su hogar y estén a su cargo y que, estén ocupados en su explotación, se acreditará aparte de la vida laboral, con el alta en la Seguridad Social en régimen de colaborador.

4. Cuando el beneficiario, que, simultáneamente al momento de su primera instalación con ayuda pública, o en los cinco años siguientes a la misma sin rebasar los 40 años, presente un plan de inversiones para su explotación, podrá obtener una ayuda suplementaria del 10 por 100 de la inversión, concediéndosele en su integridad cuando se haya instalado bajo la modalidad de titularidad exclusiva y en proporción a la participación del joven agricultor en la financiación de las inversiones en las restantes modalidades.

Artículo 8.- Número de planes de inversiones.

El número de planes de inversiones por explotación y beneficiario que se podrá aprobar durante un período de los seis últimos años, contado desde la fecha a la que corresponda la aprobación del último plan solicitado, se limitará a tres, sin que el volumen total de inversión durante dicho período supere los límites señalados en la presente Orden.

A estos efectos se atribuirán a una sola explotación beneficiaria el conjunto de planes de inversiones agrarias realizadas por cualquier titular de la misma, con independencia de que cambie el mismo, bien sea persona física o jurídica.

No obstante lo anterior, podrá auxiliarse un plan de inversiones adicional a los anteriores sin sobrepasar los límites de inversión establecidos en el apartado 3 del artículo 7, cuando la explotación sea afectada por la modernización de una zona regable colectivamente, auxiliándose sólo actuaciones en materia de regadíos consistentes en la instalación del riego en parcela.

Artículo 9.- Modificaciones de los planes de inversiones.

Cuando se produzcan modificaciones del plan de inversiones de pequeña entidad que no cambien la orientación productiva ni supongan modificaciones de la inversión financiable de hasta el 20%, se reconocerá implícitamente la validez técnica y económica del plan de inversiones ejecutado con la certificación, expedida por la Administración Autónoma, de la realización de las inversiones que comprenda dicho plan.

Para las modificaciones distintas del párrafo anterior, se estará a lo dispuesto en el artículo 32.6.

Artículo 10.- Criterios de prelación.

En caso de insuficiencia de los créditos presupuestarios asignados a este Capítulo, se aplicarán los siguientes criterios de prelación:

1.- Por tipología de las explotaciones, conforme a la Ley 4/2004, de 18 de mayo, de la Explotación Agraria y del Desarrollo Rural en Castilla-La Mancha:

- Explotaciones agrarias singulares, así como las ligadas a primeras instalaciones de jóvenes agricultores (25 puntos).
- Explotaciones agrarias preferentes (20 puntos).
- Explotaciones agrarias prioritarias (15 puntos).
- Otros tipos de explotaciones (0 puntos).

2.- Por tipo de beneficiarios:

- Agricultores con edad comprendida entre 18 y 65 años (20 puntos)
- Asociaciones de titulares de explotaciones preexistentes (10 puntos).
- Resto de beneficiarios (0 puntos).

3.- Por orientación productiva de las explotaciones:

- cuando más del 50% de la superficie o del margen bruto de la explotación provenga de uno o varios de los siguientes cultivos: vid, olivo y cultivos hortícolas (20 puntos).
- Sector vacuno, ovino y caprino de leche, así como los referidos a sistemas extensivos de carne de dichas especies (10 puntos).
- Resto de explotaciones (0 puntos).

4.- Por la naturaleza de las inversiones:

- Las que supongan una mejora integral de la explotación, en la que al menos el 75% de la inversión prevista sea de naturaleza inmueble (5 puntos).
 - Las que impliquen innovaciones tecnológicas (5 puntos).
-

- Las que contribuyan a una diversificación de la producción, siempre que ésta no afecte a sectores con limitaciones en cuanto a la producción y comercialización (5 puntos).
- Las que obtengan productos ecológicos y preserven el medio ambiente (5 puntos).
- Resto de inversiones (0 puntos).

5. - Por ubicación de las actuaciones:

- ámbito territorial del Plan Especial del Alto Guadiana y Zonas de montaña (15 puntos).
- Resto de zonas desfavorecidas y zonas rurales a revitalizar según la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural, y delimitadas en el Plan Estratégico de Desarrollo Sostenible del Medio Rural de Castilla-La Mancha (5 puntos).
- Resto del territorio (0 puntos).

A los efectos de la baremación de los criterios de este Capítulo, se entenderán como excluyentes entre sí los subapartados de los números 1, 2, 3 y 5 anteriores y acumulativos los del número 4.

Independientemente de la puntuación obtenida con la baremación anterior, se consideran como no preferentes, pasando al final de la prelación global, rigiendo para estos últimos entre ellos la baremación de referencia, los siguientes casos:

- Los que produzcan un fraccionamiento de la explotación preexistente.
- Los que correspondan al sector porcino intensivo o especies de animales exóticas.
- Los titulares de explotación que tengan menos de 18 años ó más de 65 años de edad en el momento de la solicitud.
- los titulares de explotación que no viviendo en la comarca en donde radique su explotación, cumplan estos dos requisitos simultáneamente: residan fuera de la región y disten más de 50 kilómetros de la ubicación de la explotación agraria.

Por último, dentro de este Capítulo, en caso de igualdad se tomará en cuenta el orden de entrada en el Registro de las diversas solicitudes.

Capítulo III

Ayudas a la primera instalación de jóvenes agricultores

Artículo 11.- Finalidad.

La instalación de jóvenes agricultores como titulares, cotitulares o socios de explotaciones agrarias tiene como objetivos prioritarios el relevo generacional de los empresarios agrarios y la modernización de las explotaciones agrarias en todos los aspectos para hacerlas más innovadoras, competitivas, rentables y viables.

Artículo 12.- Actuaciones subvencionables.

1. A los efectos de aplicación de las ayudas contempladas en este capítulo se tendrán en cuenta los siguientes gastos e inversiones:

- a) Pago de la primera anualidad de un contrato de arrendamiento de tierras.
- b) Gastos notariales y registrales derivados de la primera instalación.
- c) Costes financieros de los préstamos destinados a financiar el capital circulante del primer ejercicio económico.
- d) Dificultades de tesorería derivadas de la primera instalación.
- e) Gastos de permisos, licencias y autorizaciones administrativas originados por la instalación del beneficiario.
- f) Aportación económica del joven a la entidad asociativa para su integración como socio en la misma. Dicha aportación se considerará auxiliable, siempre que se acredite la correspondiente justificación bancaria y la realización efectiva por la entidad de inversiones, de gastos ajustados a esta sección, por el valor de la misma o que el joven cubra la baja de otro socio, que sea agricultor profesional, por jubilación, fallecimiento o incapacidad permanente total, absoluta o gran invalidez.
- g) Costes de avales de los préstamos de primera instalación.
- h) Pago de los derechos hereditarios, en su caso, a coherederos de la explotación familiar en la que se instala el beneficiario.

i) Adquisición o acondicionamiento de la vivienda que constituya la residencia habitual del beneficiario, este ubicada en un municipio de menos de 5.000 habitantes, y esté vinculada a las dependencias, situadas en la misma edificación o en otros edificios, destinadas a atender las necesidades derivadas de las actividades agrarias.

A los efectos de la presente Orden, los gastos financiables para la vivienda se limitan al 50% de los gastos totales auxiliables de primera instalación.

En caso de acondicionamiento o nueva construcción, el solar será propiedad del peticionario, como bien privativo o ganancial.

j) Adquisición de capital territorial y de explotación, en la medida necesaria para llevar a efecto la instalación conforme a lo dispuesto en los artículos 14.3 y 14.1.c). En este apartado se incluye la adquisición de derechos de producción, cuotas y primas de carácter individual y transferible conforme a la normativa vigente de carácter sectorial que resulte de aplicación.

k) Adecuación del capital de explotación al objeto de cumplir lo establecido en el artículo 14.1.g) de la presente disposición.

l) Honorarios de redacción de proyecto y dirección de obra, con un límite del 10% de la inversión auxiliable.

2. Actuaciones no subvencionables.

a) todas las descritas en el apartado 1 que se realicen antes de la presentación de la solicitud de ayuda, con la excepción establecida en el párrafo final del artículo 33.

b) la compra venta de tierras entre un joven y una sociedad de la que sea socio o pretenda integrarse como tal.

c) la compra venta de capital territorial y de explotación entre miembros de una sociedad conyugal, cualquiera que sea el régimen económico del matrimonio.

d) el IVA.

3. Limitaciones sectoriales.

Las ayudas a las inversiones contempladas en este artículo se podrán denegar cuando éstas tengan por efecto incrementar la producción en la explotación de productos que carezcan de salidas normales al mercado. En todo caso, la concesión de las ayudas quedará condicionada a las disposiciones referentes a la ordenación y a la planificación general de la actividad agraria, en especial a las referidas a limitaciones sectoriales de la producción y a las establecidas en el Anexo 2 de la presente disposición.

Artículo 13.- Beneficiarios.

La primera instalación de un agricultor joven podrá realizarse mediante las siguientes modalidades definidas en el artículo 2.9 y 2.10:

1. Instalarse por primera vez en una explotación agraria prioritaria o que alcance tal consideración en un plazo máximo de 2 años desde el momento de la instalación como agricultor profesional:

a) Acceso a la titularidad exclusiva de la explotación agraria.

b) Acceso a la cotitularidad de una explotación agraria prioritaria.

c) Integración como socio en una entidad asociativa con personalidad jurídica, bien preexistente que sea titular de una explotación agraria prioritaria, o bien de nueva constitución en el plazo máximo de dos meses desde la presentación de la solicitud, que alcance la condición de explotación agraria prioritaria en el momento de la certificación de la ayuda.

d) También se considerará como primera instalación, a los efectos de esta Orden, la realizada por un agricultor joven en alguno de los supuestos establecidos en el artículo 17.2 de la Ley 19/1995 de referencia, descritos a continuación:

- Cuando siendo titular de una explotación agraria cuyo margen neto no supera el 20% de la renta de referencia, pase a ser titular de una explotación prioritaria.

- Cuando siendo titular de una explotación agraria con unos niveles de dedicación de tiempo de trabajo y de renta unitaria del mismo, inferiores a los mínimos establecidos en dicha Ley para los titulares de explotaciones prioritarias, alcancen esta consideración en calidad de agricultor a título principal.

2. Instalarse por primera vez en una explotación agraria no prioritaria, como titular, cotitular o socio de la misma, compatibilizando la actividad agraria desarrollada en su propia explotación con cualquier actividad económica.

Artículo 14.- Requisitos.

1. Los requisitos generales exigidos a los beneficiarios de las ayudas son:

a) Tener como mínimo 18 años cumplidos y no haber cumplido los 40 años en el momento de la solicitud.

b) Poseer en el momento de su instalación un nivel de capacitación profesional suficiente o comprometerse a adquirirla en el plazo máximo de tres años a partir de la fecha de concesión de la ayuda, siempre y cuando el plan empresarial prevea tal necesidad, sin que dicho plazo pueda exceder de dos años, desde la fecha de su instalación, entendiéndose su acreditación a los efectos de la presente Orden por alguno de los siguientes documentos:

- Diploma de Capataz Agrícola, títulos universitarios de la rama agraria o haber superado todos los cursos de la Universidad de dicha rama, así como disponer del título de Formación Profesional Agraria.

- Diploma expedido por el Órgano Competente de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, de haber superado un curso de "Incorporación a la Empresa Agraria", establecido por la misma, con una duración mínima de 175 horas lectivas.

- Certificado de homologación del Órgano Competente de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural de haber superado cursos de capacitación agraria con una duración mínima total de 200 horas lectivas en cuyos programas, hayan figurado contenidos similares a los bloques temáticos básicos de los cursos de Incorporación a la Empresa Agraria descritos en el apartado anterior.

- En los casos de trabajadores agrarios por cuenta ajena que acrediten fehacientemente tal condición y en el supuesto de haber superado cursos completos en la Universidad de la rama agraria, se eximirá en parte del diploma descrito en el párrafo arriba indicado, hasta un máximo de 140 horas, a razón de 35 horas por año trabajado o por curso aprobado justificados.

c) La instalación se realizará en una explotación que disponga de elementos y medios de producción suficientes, en propiedad o arrendamiento por cinco años mínimo, para el desarrollo normal de la actividad agraria en la misma.

En este sentido, se entenderá que la primera instalación es efectiva, computando el plazo a partir del momento en que se dé cualquiera de estos supuestos:

1º. Cuando se formalice el alta en la actividad y en la Seguridad Social.

2º. Cuando se realicen compras o inversiones que formen parte del plan empresarial, descrito en el apartado 5 de este artículo.

3º. Cuando se presente la declaración de pagos por superficies y/o primas ganaderas.

4º. Cuando se acceda a la titularidad de un libro de explotación o se formalicen contratos de arrendamiento.

5º. Cuando se acceda a la condición de socio de una explotación asociativa.

d) Comprometerse a ejercer la actividad agraria y al mantenimiento de las inversiones en la explotación agraria objeto de ayuda durante cinco años, contados desde la fecha de concesión de la ayuda, manteniendo la condición de agricultor profesional en unas condiciones similares a las de la primera instalación en cuanto a tamaño equiparable y, en caso de cambiar de orientación productiva de la explotación, que ésta sea compatible con la normativa de referencia en cuanto a las ayudas auxiliares; autorizando el beneficiario a la Administración Autonómica a obtener la documentación relacionada a continuación, o cuando ello no sea posible, presentarla obligatoriamente el beneficiario durante el mes de julio de cada año:

- Fotocopia compulsada de la declaración de la renta del titular y del cotitular o copartícipe, en su caso.

- Fotocopia compulsada de los tres últimos recibos justificativos de pago a la Seguridad Social en función de su actividad agraria.

La presentación de la documentación descrita se realizará en la Oficina Comarcal Agraria de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural correspondiente, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

De no presentar la documentación mencionada en el plazo señalado, previo trámite de audiencia, se entenderán incumplidos los compromisos, dando lugar a la iniciación del expediente de reintegro de la ayuda concedida.

- e) Afiliarse en el Régimen de la Seguridad Social que corresponda, en función de su actividad agraria.
- f) No estar incurso la persona física o los administradores de las sociedades mercantiles o aquellos que ostenten la representación legal de otras personas jurídicas en las incompatibilidades previstas en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.
- g) Cumplir la explotación las normas comunitarias, estatales y autonómicas en vigor en materia de medio ambiente y de higiene y del bienestar de los animales en la explotación en el momento de la concesión de esta ayuda o en el plazo máximo de treinta y seis meses desde la instalación del joven, que además deberá figurar en el Plan Empresarial.
- h) No estar incurso en las prohibiciones previstas en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, con mención expresa de hallarse al corriente de sus obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social con anterioridad a dictarse la propuesta de resolución de concesión de ayudas.
- i) En los casos en que el beneficiario esté sujeto a la normativa de prevención de riesgos laborales, deberá acreditar que está en posesión de un plan de prevención de riesgos laborales y que no ha sido sancionado en virtud de resolución administrativa o sentencia judicial firme o falta grave o muy grave en materia de prevención de riesgos laborales, durante el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención, mediante la presentación de declaración responsable, de conformidad con el Anexo 9.

2. En el supuesto de primera instalación del cónyuge o pareja de hecho, que en este caso se acreditará mediante el certificado del Registro Oficial correspondiente, se establece:

- No tendrán derecho a percepción de ayuda de primera instalación las incorporaciones realizadas en explotaciones cuyo titular sea o haya sido el cónyuge o pareja de hecho, excepto en el supuesto de instalarse en una explotación distinta a la del cónyuge o pareja de hecho, para lo que se acreditará que constituye una unidad técnico-económica independiente, que, además, no sea fruto de la segregación parcial de la anterior y haya separación de bienes antes de presentar la solicitud de ayuda.

- Tampoco podrá ser beneficiario de ayuda un joven cuyo cónyuge o pareja de hecho sea partícipe de la sociedad en la que va a instalarse o que la instalación pretenda llevarse a cabo en una parte segregada de una explotación, cuya titularidad recaiga en una entidad asociativa en la que figure el cónyuge o pareja de hecho como socio o asociado.

3. En el caso de instalarse por primera vez como agricultor profesional en una explotación agraria prioritaria, ésta requerirá un volumen de trabajo equivalente al menos a una UTA o bien un compromiso para que alcance dicho volumen, en el plazo máximo de tres años a partir de la fecha de concesión de la ayuda, sin que dicho plazo pueda exceder de dos años, desde la fecha de su instalación.

4. La solicitud de la ayuda deberá presentarse antes de la primera instalación del peticionario, siendo auxiliables las inversiones que se realicen con posterioridad a la presentación de la solicitud, siempre que se cumpla lo establecido en el artículo 33.

5. La concesión de la ayuda requerirá la presentación de un plan empresarial que contenga lo reflejado en el Anexo 3, que refleje el grado de viabilidad económica y que demuestre que obtendrá de su explotación una renta procedente de las actividades agrarias y complementarias igual o superior al IPREM anual (Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples, establecido por el Real Decreto-Ley 3/2004, de 25 de junio, para la racionalización de la regulación del salario mínimo interprofesional y para el incremento de su cuantía).

6. En el caso de un joven que solicite simultáneamente la ayuda prevista en el capítulo II, deberá contenerse en el plan de inversiones el plan empresarial.

Artículo 15.- Tipo y cuantía de las ayudas.

1. Las ayudas a la primera instalación de agricultores jóvenes en la modalidad contemplada en el artículo 13.1 de esta Orden como agricultor profesional, dirigidas a auxiliar gastos e inversiones derivados de la misma, consistirá en una prima única por explotación cuya cuantía máxima podrá ser de 34.000 euros.

2. El pago de la prima de instalación en forma de subvención de capital podrá escalonarse a lo largo de 3 años de forma decreciente, acortándose los plazos en función de las disponibilidades presupuestarias y del número de solicitudes presentadas cada año.

3. La cuantía máxima de la ayuda descrita en el apartado 1 podrá incrementarse hasta en 10 puntos porcentuales con un máximo de 2.000 € por cada uno de los siguientes supuestos:

a) Que se genere empleo en la explotación, al menos de una UTA adicional a la de cada joven que se instala, que se mantenga durante los 5 años siguientes a la fecha de concesión de la ayuda.

b) Que la explotación se encuentre ubicada en una zona desfavorecida o en una de las zonas indicadas en el artículo 36, letra a), incisos i), ii) o iii), del Reglamento (CE) nº 1698/2005.

c) Que la inversión financiable sea superior a 90.000 € y se acredite en el momento de la certificación de las ayudas que se ha obtenido un crédito no inferior a 50.000 €.

No obstante, la ayuda máxima a la primera instalación por explotación nunca podrá superar la cantidad de 40.000 euros.

4. Las ayudas a la primera instalación de agricultores jóvenes en la modalidad contemplada en el artículo 13.2 de esta Orden, dirigidas a auxiliar gastos e inversiones derivados de la misma, consistirá en una prima única cuyo importe no superará el 60% de lo recogido en el apartado 1, sin perjuicio de la posibilidad de incrementar la ayuda en los porcentajes y con los límites previstos en el apartado 3.

5. En la explotación resultante de la instalación no podrá percibirse más de una ayuda íntegra en forma de prima de instalación durante el plazo de los cinco años siguientes a la fecha de su concesión. En el caso de existir varios jóvenes que se instalan por primera vez en la misma explotación, esta única ayuda se distribuirá en función del grado de participación de cada joven en el conjunto de los gastos e inversiones derivadas de dichas instalaciones. No obstante lo anterior, cuando se produzcan instalaciones de varios jóvenes mediante su integración como socios en una entidad asociativa, estas ayudas se podrán otorgar de forma íntegra a cada joven solicitante que se instale, en la cuantía que le corresponda conforme a los gastos e inversiones que realice para su instalación. En este caso, el número de UTA requeridas debe ser igual o mayor al número de jóvenes que se instalan.

Artículo 16.- Criterios de prelación.

En caso de insuficiencia de los créditos presupuestarios asignados a este Capítulo, se aplicarán los siguientes criterios de prelación:

1.- Por tipo de explotación, de conformidad con lo establecido en el artículo 2 apartados 9 y 15 de esta Orden:

- instalación en una explotación agraria prioritaria (100 puntos)
- instalación en una explotación agraria (0 puntos)

2.- Por modalidad de la instalación:

- Cotitularidad en una explotación agraria, así como los expedientes para los que se haya solicitado simultáneamente las ayudas correspondientes al capítulo II (40 puntos).
- Integrarse como socio en una entidad asociativa con personalidad jurídica, preexistente o de nueva constitución (30 puntos).
- Acceso a la titularidad exclusiva de una explotación agraria cuando vaya acompañada del cese anticipado del anterior titular (20 puntos).
- Acceso a la titularidad exclusiva de la explotación agraria (10 puntos).

3.- Por sexo del beneficiario:

- Mujer (15 puntos).
- Hombre (0 puntos).

4.- Por capacitación y trabajo generado:

- Los que posean la capacitación profesional en el momento de la presentación de la solicitud (10 puntos).
- Los que hayan trabajado en una explotación agraria ajena al menos durante dos años (5 puntos).

- Los que empleen al menos una UTA, de acuerdo con los módulos que se establezcan, en el momento de la instalación (5 puntos).
- El resto (0 puntos).

5.- Por ubicación de las actuaciones:

- Ubicación en el ámbito territorial del Plan Especial del Alto Guadiana y en zonas de montaña (10 puntos).
- Resto de zonas desfavorecidas y zonas rurales a revitalizar según la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural, y delimitadas en el Plan Estratégico de Desarrollo Sostenible del Medio Rural de Castilla-La Mancha (5 puntos).
- Resto del territorio (0 puntos).

6.- Por naturaleza de los bienes, sectores y diversificación de la actividad:

- por la naturaleza de los bienes, cuando los inmobiliarios superen el 70% de las inversiones (5 puntos).
- Sectores de vacuno, ovino y caprino de leche, así como sistemas extensivos de carne de dichas especies y cultivos de viñedo, olivar, hortícolas y forzados (5 puntos).
- Diversificación de actividades y productos ecológicos (5 puntos).
- El resto (0 puntos).

A los efectos de la baremación de los criterios de esta Sección, se entenderán como excluyentes entre sí los subpartados de los números 1, 2, 3 y 5 anteriores y acumulativos los de los números 4 y 6.

Independientemente de la puntuación obtenida con la baremación anterior, se consideran como no preferentes, pasando al final de la prelación global, rigiendo para estos últimos entre ellos la baremación de referencia, los siguientes casos:

- Los planes empresariales o de inversión que se correspondan con los casos no preferentes enumerados en el Capítulo II.
- La instalación por primera vez de un joven como titular, cotitular o socio de una explotación agraria no prioritaria, compatibilizando la actividad desarrollada en su propia explotación con cualquier otra actividad económica.

Por último, dentro de este Capítulo, en caso de igualdad se tomará en cuenta el orden de entrada en el Registro de las diversas solicitudes.

Capítulo IV

Ayudas a actuaciones en materia de regadíos

Sección 1ª- Infraestructuras Comunes en el Seno de Entidades Asociativas de Riego

Artículo 17. Finalidad.

Los objetivos prioritarios son, por un lado, optimizar los recursos hídricos disponibles mediante un desarrollo sostenible de los mismos, la mejora de la eficiencia global de los sistemas de riego y la mejora de la calidad de las aguas y, por otro lado, contribuir a modernizar las explotaciones agrarias mediante el empleo de nuevas tecnologías, incrementar la rentabilidad y viabilidad de las mismas y mejorar el nivel de vida de los agricultores, así como a reforzar la industria agroalimentaria y de servicios y a fijar población en el mundo rural.

Artículo 18. Actuaciones subvencionables

1. Las actuaciones subvencionables son las que se relacionan a continuación:

- a) Establecimiento o mejora de sistemas de captación de agua, estaciones y equipos de bombeo.
- b) Redes de aducción de agua desde su captación a la zona de aplicación, que impliquen disminución de pérdidas en el transporte.
- c) Obras de regulación y almacenamiento del agua para su correcta distribución.
- d) Instalaciones eléctricas precisas para la mejora de la eficiencia energética o la aplicación de las energías renovables en los sistemas de bombeo que, en este caso, deberán contar con dictamen técnico favorable de la Agencia de Gestión de la Energía de Castilla-La Mancha. En los supuestos en que se obtenga energía, sólo será elegible si

va a ser utilizada en la propia explotación, no comercializada y cuando contribuya al ahorro de emisiones de CO₂, y no tenga impacto negativo en el suelo, agua y biodiversidad.

- e) Obras imprescindibles para el tratamiento y reutilización de aguas residuales depuradas con fines de riego.
- f) Equipamientos de medición volumétrica del consumo de agua.
- g) Equipos de filtrado y fertirrigación colectivos.
- h) Instalaciones y redes de distribución del riego para el manejo, control y mejora de la aplicación del agua a los cultivos hasta hidrantes en parcela.
- i) mejora de la red de drenaje.
- j) Instalaciones para la programación y automatización del riego.
- k) Convertidores de frecuencia o variadores de velocidad y equipos innovadores para la optimización del riego, como tensiómetros, sondas de humedad y otros.
- l) Obras conducentes a la mejora de la calidad del agua de riego.
- m) Honorarios de redacción de proyecto y dirección de obra, con un límite del 10% de la inversión auxiliable.
- n) Actuaciones en materia de caminos rurales contemplados en proyectos integrales de modernización de regadíos, que no excedan del 10% de la inversión total financiable y de 300.000 € en el capítulo de caminos.
- o) Otras obras anteriormente no especificadas y que tengan como objeto alguno de los puntos descritos

2. Las actuaciones calificadas como no auxiliares, son:

- a) Cualquier tipo de tributo, incluido el IVA.
- b) Alquileres, adquisición de terrenos y adquisición de equipos e instalaciones de segunda mano.
- c) Reparaciones de equipos, maquinaria e instalaciones, así como cualquier labor de conservación y mantenimiento o reposición de los anteriores con menos de 8 años de antigüedad.
- d) Demolición y desmontaje de obras e instalaciones a reformar.
- e) las actuaciones que persistan en el sistema de riego por superficie, que contemplen instalaciones de conducciones abiertas (acequias) en lugar de conducciones cerradas (tuberías), excepto las ubicadas en zonas de montaña o vegas tradicionales singulares de menos de 300 ha de superficie total.

Artículo 19.- Beneficiarios.

Los posibles perceptores de las ayudas son las entidades asociativas cuya finalidad sea el riego en común, constituidas o en fase de constitución, la cual será efectiva antes de la certificación de las ayudas, como son las Comunidades de Regantes, Sociedades Agrarias de Transformación y Sociedades Cooperativas u otras legalizadas, que integren a un mínimo de diez explotaciones agrarias independientes, con amplia implantación territorial y dimensión suficiente, que podrán acometer las infraestructuras comunes o colectivas de la zona regable, hasta el hidrante en cada parcela.

Artículo 20.- Requisitos

Los requisitos a cumplir son:

a) Las obras y actuaciones solicitadas deberán estar ubicadas en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha y contar con Declaración de Interés General de la Nación o de la Comunidad Autónoma, y estar incluida en el Plan Nacional de Regadíos vigente y/o estén incluidas en futuras normativas a nivel estatal o en los Planes de actuación en materia de regadíos definidos por Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

b) No estar incurso en las prohibiciones previstas en el artículo 13.2 y 3 de la Ley 38/2003, de 19 de noviembre, General de Subvenciones, con mención expresa de hallarse al corriente de sus obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social con anterioridad a dictarse la propuesta de resolución de concesión de ayudas.

c) No estar incurso la persona física o los administradores de las sociedades mercantiles o aquellos que ostenten la representación legal de otras personas jurídicas en las incompatibilidades previstas en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.

d) En los casos en que el beneficiario esté sujeto a la normativa de prevención de riesgos laborales, deberá acreditar que está en posesión de un plan de prevención de riesgos laborales y que no ha sido sancionado en virtud de resolución administrativa o sentencia judicial firme o falta grave o muy grave en materia de prevención de riesgos

laborales, durante el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención, mediante la presentación de declaración responsable, de conformidad con el Anexo 9.

e) Acuerdo de la Asamblea General en el que se apruebe llevar a cabo las actuaciones proyectadas.

Además, en los casos de Comunidades de Regantes que creen en paralelo una Sociedad Agraria de Transformación o una Sociedad Cooperativa, que actúe como titular del expediente, se deberá aportar: un acuerdo de la asamblea general de la Comunidad de Regantes en el que se apruebe constituir dicha entidad y un documento acreditativo de la identidad entre los socios de la Comunidad de Regantes y la entidad creada.

f) Presentación de un plan de trabajo detallado y valorado previo a la concesión de las ayudas, al cual dará su conformidad la Administración, para el supuesto de que las Entidades Asociativas decidan acometer las actuaciones por sí mismas; fijándose los siguientes límites a la mano de obra a emplear: no superar en ningún caso el 50% de la inversión financiable ni de la realmente justificada, la ayuda máxima a auxiliar en mano de obra será igual o inferior en todo caso a 100.000 €, así como el importe de las ayudas de los jornales no podrá superar los 30 euros/día, con independencia de que se alcancen unos rendimientos mínimos de trabajo acordes a los de mercado para que se considere auxiliable.

g) Acreditación de la posesión de los derechos de agua para riego de la superficie afectada, en el momento de la presentación de la solicitud. La citada posesión podrá acreditarse mediante la presentación de la concesión administrativa o la inscripción correspondiente. Excepcionalmente, podrá presentarse cualquier otra documentación administrativa expedida por la autoridad competente en materia de gestión de recursos hídricos, o cualquier otra prueba justificativa del derecho o aprovechamiento, cuya fiabilidad y garantía será evaluada por el órgano concedente.

En el supuesto de aplicación de aguas residuales, deberá acreditarse mediante documento administrativo expedido por el Órgano Competente la correspondiente concesión de reutilización de aguas depuradas para el riego.

Los derechos de agua sobrantes como consecuencia del ahorro generado por las actuaciones de modernización de regadíos auxiliadas por esta línea de ayudas, no podrán ser cedidos y/o vendidos a terceros en el plazo de los diez años siguientes a la concesión de la ayuda.

h) En los supuestos de los proyectos contemplados en el anexo I de la Ley 4/2007, de 8 de marzo, de evaluación ambiental en Castilla-La Mancha, se someterán al procedimiento de evaluación de impacto ambiental y acreditarán haber obtenido del Órgano Ambiental la Declaración de Impacto Ambiental que considere el proyecto ambientalmente viable en el momento de la certificación de la ayuda.

Asimismo, se someterán a consulta del Órgano Ambiental: los proyectos no incluidos en el anexo I, que puedan afectar directa o indirectamente a los espacios de la Red Ecológica Europea Natura 2000, así como los de consolidación y mejora de regadíos cuando la superficie de los mismos sea superior a 50 ha. Fruto de dicha consulta se determinará la necesidad o no de someterse al procedimiento de evaluación ambiental. En cada caso, deberán obtener previamente a la certificación de esta ayuda la Resolución Motivada de no necesidad o Declaración de Impacto Ambiental que considere el proyecto ambientalmente viable.

El resto de proyectos no recogidos en los párrafos anteriores, no habrán de someterse ni a consulta de evaluación de impacto ambiental, como sería el caso de las modernizaciones de menos de 50 ha.

i) Las actuaciones deberán contar obligatoriamente con equipos que permitan medir y controlar el volumen de agua consumida durante el riego, de forma colectiva e individual cuando proceda.

Dichos equipos, sin perjuicio de las autorizaciones que requiera su instalación, estarán siempre operativos, deberán ser permanentes, accesibles para la Administración, totalizadores y protegidos contra manipulaciones.

Asimismo, las instalaciones de riego localizado por goteo deberán contar obligatoriamente con equipos de filtrado colectivos cuando proceda o individuales por explotación.

j) comprometerse a entregar un plan de gestión anualmente que afecte a toda la zona regable, una vez finalizadas las obras, durante el plazo de los cinco años siguientes a dicha fecha, que contenga como mínimo: un inventario o elenco de propietarios y explotaciones, el plan anual de explotación aprobado en asamblea general, las dotaciones unitarias y por cultivos, así como los volúmenes consuntivos teóricos y reales, con lectura de caudalímetros al principio y final de cada campaña de riego cuando proceda y a ser posible, se complemente y justifique con el empleo de herramientas de apoyo técnico como SIGPAC, teledetección, etc.

Artículo 21.- Tipo y cuantía de las ayudas.

1. Las actuaciones previstas podrán subvencionarse directamente, hasta un cincuenta por ciento (50%) de la inversión financiable establecida en la resolución de concesión, cuando se encuentren ubicadas en las Zonas Rurales Prioritarias de la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural y hasta un cuarenta y cinco (45%) en el resto de zonas de la región, con una ayuda máxima de 1.000.000 de euros.

2. La inversión máxima financiable será de 100.000 euros por socio de media, con una inversión máxima financiable de 3.000.000 de euros.

3. La inversión máxima financiable por superficie afectada es de 5.500 euros/ha, para obras y actuaciones de mejora, consolidación y modernización de regadíos, conforme a las definiciones establecidas en el artículo 2.17 y 2.18, que incluyan las infraestructuras comunes hasta hidrantes en parcela.

Cuando se hayan alcanzado los topes de inversión máxima financiable establecidos en el párrafo anterior, no se podrán realizar nuevas solicitudes de ayuda para dichas superficies durante los ocho años siguientes desde la fecha de su concesión.

Artículo 22.- Criterios de prelación

En caso de insuficiencia de los créditos presupuestarios asignados a esta Sección, se aplicarán los siguientes criterios de prelación:

1.- Por mayor ahorro de agua producido:

- Cambio de sistema de riego por superficie a riego localizado (20 puntos)
- Cambio de sistema de riego por superficie a riego a presión (15 puntos)
- Cambio de sistema de riego a presión a riego localizado (10 puntos)
- Resto (0 puntos)

2.- Por mayor número de regantes afectados:

- Más de 200 regantes afectados (16 puntos)
- Entre 50 y 200 (12 puntos)
- Menos de 50 (8 puntos)

3.- Por mayor disminución de la demanda de agua originada:

- Dotaciones futuras que disminuyan en 2.000 m³/ha (15 puntos)
- Dotaciones futuras que disminuyan entre 1.000 y 2.000 m³/ha (8 puntos)
- Dotaciones futuras que disminuyan menos de 1.000 m³/ha (0 puntos)

4.- Por clases de cultivos implantados menos consumidores:

- Cultivos leñosos tradicionales (14 puntos)
- Cultivos hortícolas (7 puntos)
- Otros cultivos (0 puntos)

5.- Por mayores condiciones de ruralidad, clasificadas conforme al Plan Estratégico de Desarrollo Sostenible del Medio Rural de Castilla-La Mancha.

- Zonas rurales a revitalizar (12 puntos)
- Zonas rurales intermedias (6 puntos)
- Zonas rurales periurbanas (0 puntos)

6.- Por la mejora de la calidad del agua:

- Utilización de sistemas específicos que mejoren la calidad del agua (10 puntos)
 - No utilización de los mismos (0 puntos)
-

7.- Por mayor grado de intensidad de la actuación de modernización y consolidación:

- Actuaciones que afecten al conjunto de la instalación de riego (8 puntos)
- Actuaciones que afecten a una parte de la instalación de riego (4 puntos)

8.- Por mejor situación actual de las infraestructuras de la zona:

- Actuaciones que afecten a zonas regables modernizadas con ayudas públicas hace más de 20 años (5 puntos)
- Actuaciones que afecten a zonas regables modernizadas con ayudas públicas hace más de 10 años y menos de 20 años (4 puntos)
- Actuaciones que afecten a zonas regables modernizadas con ayudas públicas en los últimos 10 años (3 puntos)
- resto de actuaciones (0 puntos)

A los efectos de la baremación de los criterios de esta Sección, se entenderán como excluyentes entre sí los subpartados de de cada epígrafe.

Por último, dentro de esta Sección, en caso de igualdad se tomará en cuenta el orden de entrada en el Registro de las diversas solicitudes.

Sección 2ª. Inversiones de regadíos en el seno de las explotaciones agrarias.

Artículo 23.- Finalidad.

El objetivo es mejorar y modernizar las infraestructuras de riego, incluido el riego en parcela, en el seno de las explotaciones agrarias, para hacerlas más competitivas, rentables y viables, contribuyendo a una mejor aplicación y a un mayor ahorro de agua y energía.

Artículo 24.- Actuaciones subvencionables.

1. Las actuaciones auxiliares en esta línea de ayudas son las que se relacionan a continuación, reseñando que las entidades asociativas de riego en común solamente podrán abordar las instalaciones de riego en parcela (todas excepto los subpartados a y b siguientes) y el resto de beneficiarios todas:

- a) Sistemas de captación de agua y estaciones de bombeo, así como elementos de almacenaje y regulación del agua.
- b) Instalaciones eléctricas precisas para la mejora de la eficiencia energética o la aplicación de las energías renovables en los sistemas de bombeo que, en este caso, deberán contar con dictamen técnico favorable de la Agencia de Gestión de la Energía de Castilla-La Mancha. En los supuestos en que se obtenga energía, sólo será elegible si va a ser utilizada en la propia explotación, no comercializada y cuando contribuya al ahorro de emisiones de CO₂, y no tenga impacto negativo en el suelo, agua y biodiversidad.
- c) Equipamientos de medición volumétrica del consumo de agua, además de equipos de filtrado y fertirrigación.
- d) Instalaciones y redes de distribución del riego que mejoren la aplicación del agua a los cultivos dentro de la parcela.
- e) Conjunto de hidrantes, valvulería y elementos del riego para el manejo, control y distribución del agua.
- f) Instalaciones para la programación y automatización del riego.
- g) Honorarios de redacción de proyecto y dirección de obra, con un límite del 10% de la inversión auxiliar.
- h) Otras obras anteriormente no especificadas y que tengan como objeto alguno de los puntos descritos.

2. Las actuaciones calificadas como no auxiliares, son:

- a) Cualquier tipo de impuesto, IVA incluido.
- b) Alquileres, adquisición de terrenos y de equipos e instalaciones de segunda mano.
- c) Reparaciones de equipos, maquinaria e instalaciones, así como cualquier labor de conservación y mantenimiento o reposición de los anteriores con menos de 8 años de antigüedad.
- d) Demolición y desmontaje de obras e instalaciones a reformar.
- e) Nivelación de tierras.
- f) Plantaciones, inputs y labores de cultivo.
- g) Actuaciones en cultivos forestales, excepto chopos y nogales.
- h) Actuaciones en parcelas de viñedo plantadas ilegalmente.

- i) Las actuaciones de riego en parcela cuyo sistema a aplicar sea a pie o por gravedad.
- j) La mano de obra propia o asalariada de la explotación.

Artículo 25.- Beneficiarios.

Los posibles perceptores de las ayudas son:

- a) Personas físicas titulares de explotaciones que sean agricultores no profesionales y las personas jurídicas titulares de explotaciones que no cumplan ni alcancen con las actuaciones proyectadas la condición de explotación agraria prioritaria.
- b) Entidades asociativas de riego en común definidas en el artículo 19 que aborden las instalaciones del riego en parcela de las explotaciones agrarias afectadas por actuaciones colectivas de la zona regable.

Artículo 26.- Requisitos.

Los requisitos que deberán cumplir son los siguientes:

- a) Las obras y actuaciones solicitadas deberán estar ubicadas en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.
- b) No estar incurso en las prohibiciones previstas en el artículo 13.2 y 3 de la Ley 38/2003, de 19 de noviembre, General de Subvenciones, con mención expresa de hallarse al corriente de sus obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social con anterioridad a dictarse la propuesta de resolución de concesión de ayudas.
- c) No estar incurso la persona física o los administradores de las sociedades mercantiles o aquellos que ostenten la representación legal de otras personas jurídicas en las incompatibilidades previstas en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.
- d) En los casos en que el beneficiario esté sujeto a la normativa de prevención de riesgos laborales, deberá acreditar que está en posesión de un plan de prevención de riesgos laborales y que no ha sido sancionado en virtud de resolución administrativa o sentencia judicial firme o falta grave o muy grave en materia de prevención de riesgos laborales, durante el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención, mediante la presentación de declaración responsable, de conformidad con el Anexo 9.
- e) Acuerdo de la asamblea general, en caso de entidades asociativas descritas en el artículo 25.b, en el que se apruebe llevar a cabo las actuaciones de riego en parcela, estableciéndose la obligación de aportar un listado de los titulares que expresamente lo hayan solicitado por escrito.

Además, de abordarse colectivamente, se reflejará en el acuerdo de la asamblea que los beneficiarios finales serán los titulares de las explotaciones agrarias afectadas, que encomiendan la representación a dicha entidad y ceden sus derechos y obligaciones a favor de la misma hasta la finalización de las actuaciones, obligándose a cumplir individualmente los compromisos establecidos en el artículo 26 del Reglamento (CE) 1698/2005, del Consejo.

Asimismo, será de aplicación lo establecido en el artículo 20 apartados e) y f), cuando proceda.

- f) Acreditación de la posesión de los derechos de agua para riego de la superficie afectada, en el momento de la presentación de la solicitud. La citada posesión podrá acreditarse mediante la presentación de la concesión administrativa o la inscripción correspondiente. Excepcionalmente, podrá presentarse cualquier otra documentación administrativa expedida por la autoridad competente en materia de gestión de recursos hídricos, o cualquier otra prueba justificativa del derecho o aprovechamiento, cuya fiabilidad y garantía será evaluada por el órgano concedente.

En el supuesto de aplicación de aguas residuales, deberá acreditarse mediante documento administrativo expedido por el Órgano Competente la correspondiente concesión de reutilización de aguas depuradas para el riego.

Los derechos de agua sobrantes como consecuencia del ahorro generado por las actuaciones de modernización de regadíos auxiliadas por esta línea de ayudas, no podrán ser cedidos y/o vendidos a terceros en el plazo de los diez años siguientes a la concesión de la ayuda; excepto en los casos en que se acojan a las Ofertas Públicas de Adquisición de derechos de agua dentro del Plan Especial del Alto Guadiana

Asimismo, cuando la totalidad de la superficie que figure en el documento acreditativo de los derechos de agua para el riego, haya sido subvencionada por la normativa reguladora de estas ayudas, no podrá volverse a utilizar dichos derechos para superficies distintas de la anterior.

g) Los titulares de explotaciones agrarias, deberán cumplir además:

- Comprometerse a ejercer la actividad agraria y a mantener las inversiones auxiliadas en la explotación objeto de la ayuda durante al menos cinco años, contados desde la fecha de la concesión de la ayuda.
- Acreditar la viabilidad económica de la explotación mediante cálculos en los que se demuestre que la renta unitaria de trabajo no resulta inferior al 20% de la renta de referencia.

En los casos en los que la renta unitaria de trabajo resulte inferior a la cifra establecida en el párrafo anterior, se entenderá como positiva la viabilidad cuando se produzca ahorro de agua y/o energía, así como cuando tenga repercusiones medioambientales y sociales (fijación de población en el medio rural) favorables.

- Cumplir las normas mínimas en materia de medio ambiente, de conformidad con la normativa comunitaria y nacional, que se recogen en el Anexo 4.
- Poseer la capacitación profesional suficiente, mediante la acreditación del ejercicio de la actividad agraria o aportación de cualquiera de los documentos enumerados en el artículo 14.1.b.

h) en relación a la evaluación de impacto ambiental será de aplicación lo descrito en el artículo 20.h.

i) Las actuaciones deberán contar obligatoriamente con equipos que permitan medir y controlar el volumen de agua consumida durante el riego, de forma individual y colectiva cuando proceda.

Dichos equipos, sin perjuicio de las autorizaciones que requiera su instalación, estarán siempre operativos, deberán ser permanentes, accesibles para la Administración, totalizadores y protegidos contra manipulaciones.

Asimismo, las instalaciones de riego localizado por goteo deberán contar obligatoriamente con equipos de filtrado colectivos cuando proceda o individuales por explotación.

j) Una vez concluidas las actuaciones subvencionadas, salvo lo dispuesto en la normativa vigente o que se pueda dictar por los Organismos competentes, los consumos de agua anuales estarán comprendidos entre las siguientes magnitudes:

- Cultivos leñosos tradicionales: mínimo 700 m³/ha y máximo 2.000 m³/ha.
- Resto de cultivos: mínimo 2.000 m³/ha y máximo 6.000 m³/ha.

Artículo 27. Tipos y cuantías de las ayudas.

1. Las actuaciones previstas podrán auxiliarse directamente, una subvención de capital de un mínimo del 20 por ciento y de hasta un máximo del 40 por ciento de la inversión financiable establecida en la resolución de concesión sin sobrepasar el límite de 1.000.000 de euros de ayuda.

En el caso de que los créditos presupuestarios asignados a este capítulo sean insuficientes para alcanzar la ayuda mínima del 20 por ciento, se aplicarán los criterios de prelación establecidos en el artículo 28.

Asimismo, la modulación de la subvención de capital entre el mínimo y máximo establecidos, se realizará en base a los criterios de prelación establecidos en el artículo 28.

Dicho porcentaje podrá incrementarse hasta en diez puntos para las entidades asociativas de riego en común sin sobrepasar el 40 por ciento, que empleen mayoritariamente el riego localizado por goteo, siempre que las disponibilidades presupuestarias lo permitan y las actuaciones auxiliadas se encuentren ubicadas en las zonas establecidas en el artículo 36, letra a), incisos i), ii) o iii) del Reglamento (CE) nº 1698/2005.

2. La inversión máxima financiable es, en función del tipo de beneficiario la siguiente:

- a) Para entidades asociativas cuya finalidad sea el riego en común definidas en el artículo 25.b 100.000 euros por socio de media, hasta un máximo de 3.000.000 de euros.
- b) Para el resto de beneficiarios: 200.000 euros.

3. La inversión máxima financiable por superficie afectada, conforme a lo establecido en el artículo 2.17 y 2.18, se establecerá en base al tipo de beneficiarios y a partir de la aplicación del siguiente baremo:

a) Para entidades asociativas cuya finalidad sea el riego en común descritas en el artículo 25.b y para los socios integrados en una modernización colectiva que la aborden individualmente, indistintamente de la superficie afectada: 3.600 euros/ha para las instalaciones del riego en parcela.

b) Para el resto de beneficiarios, que aborden las infraestructuras dentro de las explotaciones agrarias y las instalaciones de riego en parcela:

- Las 10 ha primeras: 6.000 €/ha
- entre 10 y 20 ha: 5.250 €/ha
- entre 20 y 30 ha: 4.500 €/ha
- exceso de 30 ha: 3.000 €/ha

En todo caso, cuando el beneficiario sea un titular de explotación agraria de acuerdo con el artículo 25.a, las inversiones contempladas en los apartados c), d), e) y f) del artículo 24.1 deberán suponer conjuntamente al menos el 20% de la inversión financiable aprobada.

4. Las superficies auxiliadas por obras y actuaciones de mejora, consolidación y modernización de regadíos, que hayan alcanzado los topes de inversión máxima financiable establecidos en el apartado anterior, no podrán realizar nuevas solicitudes de ayuda para dichas superficies durante los ocho años siguientes desde la fecha de su concesión.

5. El número de expedientes por explotación y beneficiario individual que se podrá aprobar durante un período de los seis últimos años, contados desde la fecha a la que corresponda la aprobación del último expediente solicitado, se limitará a tres, sin que el volumen total de inversión durante dicho período supere el límite de 600.000 euros. Esta limitación no será de aplicación cuando los beneficiarios sean entidades asociativas de riego en común descritas en el artículo 25.b.

Artículo 28.- Criterios de prelación.

En caso de insuficiencia de los créditos presupuestarios asignados a esta Sección, se aplicarán los siguientes criterios de prelación:

1.- Por beneficiarios de las ayudas:

- Entidades asociativas cuya finalidad sea el riego en común (40 puntos).
- Titulares de explotaciones singulares, conforme a la Ley 4/2004, de 18 de mayo, de la Explotación Agraria y del Desarrollo Rural en Castilla-La Mancha (15 puntos).
- Titulares de explotaciones preferentes, de acuerdo a la citada Ley 4/2004 (10 puntos).
- Titulares con edad comprendida entre 18 y 65 años en el momento de la solicitud (5 puntos).
- Resto de titulares (0 puntos).

2.- Por tipo de actuaciones:

- Mejora y modernización de regadíos de titulares entidades asociativas de riego en común (20 puntos).
- Consolidación de regadíos de titulares entidades asociativas de riego en común (10 puntos).
- Actuaciones en materia de regadíos de otros titulares (5 puntos).

3.- Por ubicación de las actuaciones:

- ámbito territorial del Plan Especial del Alto Guadiana, cabeceras de cuencas, vegas tradicionales y regadíos sociales, entendidos éstos por su reducida dimensión y fijadores de población rural, (15 puntos).
- Zonas desfavorecidas no incluidas en el apartado anterior, así como acuíferos declarados sobreexplotados (10 puntos).

- Zonas clasificadas en la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural, como zonas rurales a revitalizar y las clasificadas como tales en el Plan Estratégico de Desarrollo Sostenible del Medio Rural de Castilla-La Mancha (5 puntos).
- Resto del territorio (0 puntos).

4.- Por grupos de cultivos:

- Cultivos leñosos tradicionales: (15 puntos).
- Cultivos hortícolas (10 puntos).
- Otros cultivos herbáceos (5 puntos).
- Resto de cultivos (0 puntos).

5.- Por intensidad y grado de afectación:

- Las actuaciones que produzcan mayor ahorro relativo y absoluto de agua y/o energía y las que afecten a la globalidad de la instalación de riego:
- Cambio de sistema de riego por superficie a riego localizado que afecten al conjunto de la instalación de riego (10 puntos)
- Cambio de sistema de riego por superficie a riego a presión que afecten al conjunto de la instalación de riego (7 puntos)
- Cambio de sistema de riego a presión a riego a localizado que afecten al conjunto de la instalación de riego (4 puntos)
- El resto de actuaciones (0 puntos).

A los efectos de la baremación de los criterios de esta Sección, se entenderán como excluyentes entre sí los subpartados de los números descritos anteriormente.

Por último, dentro de esta Sección, en caso de igualdad se tomará en cuenta el orden de entrada en el Registro de las diversas solicitudes.

Capítulo V

Financiación y tramitación de las ayudas

Artículo 29.- Cofinanciación de las ayudas y aplicación presupuestaria.

1. Las ayudas establecidas por la presente Orden serán cofinanciadas por la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, el Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino y la Unión Europea a través del Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural (FEADER), en los porcentajes establecidos en el Programa de Desarrollo Rural de Castilla-La Mancha para el periodo 2007-2013, que son el 18, 18 y 64% respectivamente, para el Capítulo III y Sección 1ª del Capítulo IV y, el 5, 31 y 64% respectivamente, para el Capítulo II y Sección 2ª del Capítulo IV.

2. El gasto a financiar por la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha se imputará a la aplicación presupuestaria 1.21.09.0000.G/531A/77000 o su equivalente de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, estando condicionada la concesión de las ayudas a la existencia de crédito adecuado y suficiente. Para esta convocatoria de ayudas el crédito es de 41.000.000 de euros, segregándose de la siguiente manera: 16.000.000 de euros para el capítulo II, 12.000.000 de euros para el capítulo III, 10.400.000 de euros para la sección primera del capítulo IV y 2.600.000 para la sección segunda del capítulo IV.

3. El importe asignado a cada línea de ayuda en la presente convocatoria podrá incrementarse, motivadamente, previo informe favorable de la Intervención General, observándose asimismo los restantes requisitos previstos en el artículo 23.1 del Decreto 21/2008, de 5 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de Desarrollo del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha en materia de Subvenciones, antes de resolver la concesión de la subvención, sin que ello implique abrir un nuevo plazo de presentación de solicitudes.

Artículo 30.- Solicitudes y plazos.

1. Las solicitudes para acogerse a las ayudas establecidas en la presente Orden, se dirigirán al titular de la Dirección General competente en la materia y se formularán conforme al modelo que aparece en el Anexo 6 así como en la

página web de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha (www.jccm.es/agricultura), acompañándose de la documentación que se relaciona en el Anexo 5, y cuando proceda, del plan de inversiones de acuerdo al Anexo 7.

2. Las solicitudes y demás documentación podrán presentarse en el registro de las correspondientes Delegaciones Provinciales de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, en el registro de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, o en cualquiera de los registros o medios previstos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Asimismo las solicitudes podrán presentarse mediante fax, mediante llamada al teléfono 012 y mediante envío telemático de los datos a través del formulario incluido en la web institucional de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

La relación de oficinas de registro propias de la Administración de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, y las concertadas con otras Administraciones públicas, indicando los respectivos horarios, teléfono, fax y dirección postal, fue publicada por Resolución de 29 de enero de 2008, de la Consejería de Administraciones Públicas (D.O.C.M. nº 37 de 18 de febrero de 2008), pudiendo consultarse actualizada en la página web institucional de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

Si la solicitud se formuló mediante comunicación electrónica o telemática sin firma electrónica avanzada o por llamada al teléfono 012, se enviará una copia de la solicitud al interesado para que, una vez firmada de forma manuscrita, sea devuelta al órgano de instrucción.

3. Anualmente, se publicará una Resolución de Convocatoria de estas ayudas por el Órgano habilitado conforme a la Disposición final primera.

El plazo de presentación de solicitudes para el año 2009, queda establecido entre el día siguiente a la publicación de esta Orden en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y el 15 de junio, ambos inclusive.

Asimismo, cada año, sólo se podrá presentar una solicitud por beneficiario y explotación agraria al amparo de cada Sección y Capítulo.

Artículo 31.- Procedimiento de concesión.

El procedimiento de concesión de estas subvenciones se tramitará en régimen de concurrencia competitiva dentro de cada Sección y Capítulo, siendo éstos independientes entre sí y aplicándose para cada una de ellos los criterios de prelación establecidos, para el supuesto de que las disponibilidades presupuestarias fueran insuficientes para atender a las solicitudes presentadas.

Artículo 32.- Tramitación y resolución de solicitudes

1. Una vez presentadas y registradas las solicitudes de ayuda, se comprobará si están completas en cuanto a documentación requerida y, en su caso, se solicitará al interesado que la subsane en el plazo máximo de diez días, indicándole que si no lo hiciera se le tendrá por desistido de su solicitud y se dictará resolución de archivo, que le será notificada.

A continuación, revisada la documentación obrante en el expediente, se comprobará que la misma cumple los requisitos exigidos, a tal fin se realizarán los controles e inspecciones oportunos, tanto de campo como de oficina.

En caso de que las inversiones en bienes inmuebles o raíz ligados a la tierra se realicen en zonas de la Red Natura 2000, el órgano instructor incorporará al expediente informe emitido por el Organismo Autónomo de Espacios Naturales Protegidos, para garantizar que la inversión es compatible con la biodiversidad y los valores ambientales de la zona.

La cuantía de la ayuda se determinará en función del presupuesto auxiliabile y el porcentaje que en su caso sea de aplicación.

Por último, tras la evaluación global de cada expediente, las Delegaciones Provinciales de Agricultura y Desarrollo Rural emitirán un informe-propuesta individualizado para cada uno de los mismos.

2. En caso de insuficiencia de las disponibilidades presupuestarias, un órgano colegiado constituido por el Jefe de Área competente en la materia, que lo presidirá, y dos técnicos gestores de estas líneas de ayudas de la Dirección General competente en la materia de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, que actuarán como vocales, realizará la valoración según los criterios de prioridad establecidos en cada Capítulo y Sección.

3. La moderación de los costes propuestos, de conformidad con lo establecido en el artículo 26.2.d del Reglamento nº 1975/2006, de la Comisión, de 7 de diciembre, se evaluará mediante dictamen de la Oficina Supervisora de Proyectos en el caso de que la inversión requiera proyecto técnico. En el supuesto de otras obras e instalaciones para las que no se exija proyecto, así como en el caso de adquisición de derechos, cuotas y animales se aplicarán igualmente módulos de referencia para controlar los costes.

En el supuesto de suministro de bienes de equipo o prestación de servicios por empresas de consultoría o asistencia, se aplicará lo dispuesto en el artículo 31.3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, debiendo presentarse en el momento de la solicitud de ayudas tres facturas proforma en el caso de inversiones superiores a 12.000 euros salvo que no existan en el mercado suficiente número de entidades que lo suministren o presten.

La elección entre las ofertas presentadas se realizará conforme a criterios de eficiencia y economía, debiendo justificarse expresamente en una memoria cuando no recaiga la elección en la propuesta económica más ventajosa.

4. El Órgano Competente para resolver es la persona titular de la Dirección General de Mejora de Explotaciones Agrarias, que tras el informe-propuesta de la Delegación Provincial, dictará la resolución procedente y la notificará directamente al beneficiario por escrito con acuse de recibo en el plazo máximo de 12 meses contado desde la fecha de finalización del plazo de presentación de las solicitudes, transcurrido dicho plazo, todas aquellas solicitudes sobre las que no hubiese recaído resolución expresa deberán considerarse desestimadas.

La resolución aprobatoria de la ayuda especificará la inversión máxima financiable, porcentaje e importe máximo de la ayuda concedida, el plazo máximo para la ejecución y comunicación de la finalización de las actuaciones y cualesquiera otras condiciones que se consideren convenientes.

5. En el supuesto de entidades asociativas de riego en común, cuando la inversión financiable objeto de actuación supere la cantidad de 300.000 euros el beneficiario deberá remitir a la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, en el plazo máximo de 3 meses de dictada la resolución de concesión de la ayuda y siempre antes del inicio de las obras, la documentación y relación de las ofertas técnicas y económicas de proveedores recabadas (mínimo de 6 invitaciones a empresas diferentes y 3 proposiciones económicas de empresas contratistas), con una propuesta de adjudicación motivada (en base a criterios de eficiencia y economía preestablecidos en el proceso de selección) a favor de uno de los licitadores en caso de no elegir la más económica, a fin de que la Administración verifique la solvencia técnica y económica de la oferta seleccionada y manifieste su conformidad antes de emitir una resolución modificatoria de la de concesión de ayudas, en la que se ajuste la inversión financiable, si procediese.

Asimismo, las entidades que acometan las obras a través de empresas públicas, en lugar de cumplir lo estipulado en el párrafo anterior será de aplicación lo establecido en la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

6. La resolución de concesión de ayudas se podrá modificar, en el supuesto de que el beneficiario lo solicite por escrito en el plazo máximo de tres meses desde que fuera notificada la anterior, siempre que no desvirtúe el procedimiento de concesión ni perjudique a terceros, así como el resto de supuestos previstos en el ordenamiento que sean de aplicación.

7. En el caso de que el beneficiario pida ampliación del plazo de ejecución fijado en la resolución de concesión de ayudas, las solicitudes de prórroga deberán ser formalizadas antes del vencimiento del citado plazo. No obstante, y con carácter general, no se concederán ampliaciones en el plazo para la ejecución de la inversión si no se ha ejecutado, al menos, el 25% del presupuesto subvencionable de la misma. Además, dicha ampliación de plazo no podrá ser superior a la mitad del plazo inicialmente concedido.

Artículo 33.- Inicio de las actuaciones.

Como norma general, las actuaciones se comenzarán después de haberse dictado la resolución aprobatoria de la ayuda.

Excepcionalmente, se considerarán auxiliables las inversiones que se realicen con posterioridad a la fecha de presentación de la solicitud, pudiéndose iniciar las actuaciones, en los casos en que se haya procedido a la revisión de la documentación aportada junto a la solicitud, en la que se compruebe que las acciones previstas están suficientemente definidas y se hayan efectuado los controles que se consideren oportunos y realizado una visita de campo por personal técnico de la Delegación Provincial u Oficina Comarcal Agraria, de la que se emita el correspondiente certificado de no iniciación de las actuaciones auxiliables, entendiéndose que el mismo no implica reconocimiento alguno, ni que se vaya a emitir resolución aprobatoria sobre dicho expediente.

En todo caso, el inicio de las actuaciones será responsabilidad exclusiva del beneficiario o promotor, puesto que deberá disponer de las autorizaciones, permisos o licencias que sean obligatorios, de conformidad con la legislación vigente.

Excepcionalmente, podrán acceder a las ayudas del capítulo III, los gastos que no tengan carácter de inversiones de los jóvenes que se hayan hecho cargo de la explotación en los casos de fallecimiento del titular de la misma fuera del plazo de presentación de solicitudes, siempre que presenten la solicitud de primera instalación de jóvenes agricultores en el periodo que se habilite inmediatamente posterior.

Artículo 34.- Pago de las ayudas y justificación de las inversiones auxiliadas

1. La cuantía de la ayuda determinada en la resolución aprobatoria constituirá la cantidad máxima perceptible provisionalmente, sin perjuicio de su reducción si el coste real de ejecución resultase inferior al previsto.

2. Una vez concluidas las actuaciones, en base y proporción a la Medición y Valoración finales establecidas en el informe técnico-certificación que debe elaborar el facultativo-inspector y la propuesta de pago que debe hacer la Delegación Provincial correspondiente, se determinará la cuantía real y definitiva de la ayuda, que en ningún caso podrá superar la ayuda máxima aprobada.

No obstante lo anterior, para el caso de las entidades asociativas cuya finalidad sea el riego en común descritas, se podrán realizar abonos parciales, a cuenta, hasta un máximo del noventa por ciento de la subvención aprobada, previa justificación del gasto por la cantidad a percibir en cada abono, quedando, asimismo, condicionados a la verificación de la inversión parcialmente ejecutada por el facultativo-inspector.

3. Para que la ayuda aprobada pueda hacerse efectiva, el beneficiario, una vez concluidas las actuaciones objeto de ayuda, deberá comunicar por escrito la finalización de las mismas y solicitar el pago de las ayudas, conforme al Anexo 8 y acreditar la documentación justificativa de las inversiones financiadas realizadas dentro del plazo definido en la resolución de concesión de ayuda, de no hacerlo se procederá a la anulación de la ayuda previo trámite de audiencia.

a) Con carácter general: la realización de las obras, compras o actuaciones auxiliadas, mediante la presentación, por duplicado ejemplar, bien de las correspondientes facturas justificativas de los gastos financiados de las empresas constructoras, suministradoras o de servicios o bien mediante las respectivas certificaciones de obras suscritas por el director de obra y conformadas por el facultativo-inspector designado por la Administración y correspondientes facturas de las empresas ya citadas, en el supuesto de que se haya aportado proyecto y se haya realizado dirección de obra.

Dicha dirección de obra podrá abonarse en paralelo a la certificación de las obras y será efectiva en su totalidad en el abono final o único de la ayuda, siempre y cuando la certificación final de obras y actuaciones esté suscrita por técnico competente y visada por el Colegio Oficial Profesional correspondiente y se adjunten los planos catastrales y de detalle acotados con la ubicación y características técnicas de las actuaciones principales.

Las citadas facturas y la acreditación de los pagos se considerarán válidos, para justificar el gasto de la inversión y el abono de los pagos realizados, cuando aparezca legible y nítidamente en las mismas: el nombre del emisor (cobrador) y del cliente (pagador, que es el beneficiario de la ayuda pública), el CIF y/o NIF de ambos, su dirección, el número de la factura, una referencia clara y desglosada de las diferentes unidades de obra o de los trabajos realizados, a ser posible con presupuestos parciales, la fecha de emisión, la base imponible, el IVA aplicado y el importe total de la factura; y vengán acompañadas de:

- los justificantes o extractos bancarios correspondientes.

- excepcionalmente, solo se admitirá el pago en metálico de facturas o documentos justificativos del gasto de cuantía inferior a 600 euros, con un máximo de 3.000 euros por expediente; en el supuesto de que la factura o facturas correspondientes, se ajusten a lo descrito anteriormente y vengan acompañadas de un "recibí" o "pagado" en el cual aparezca la firma de un representante de la empresa emisora con su identificación, cargo, NIF, sello (si se dispone del mismo) y la fecha efectiva del pago.

En todo caso, se aplicará lo establecido en la Orden de 7 de mayo de 2008, de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se regula la forma de acreditación del pago efectivo del gasto realizado en materia de subvenciones.

b) Además, para el Capítulo II y III, se justificará:

1º. La compra de tierras, mediante el documento público liquidado e inscrito en el Registro de la Propiedad, en el que conste la inversión realizada. En todo caso deberá aportarse un certificado obligatorio de un tasador independiente debidamente acreditado e inscrito en el correspondiente Registro Oficial.

2º. El arrendamiento de tierras, mediante contrato inscrito en el Registro Oficial de Arrendamientos Rústicos de la Delegación Provincial de Agricultura y Desarrollo Rural y liquidado del impuesto correspondiente.

3º. El gasto de la mano de obra de la propia explotación agraria utilizada en las inversiones auxiliares, que no podrá superar el 25% de la inversión en obra civil a realizar, sin sobrepasar los 6.000 euros, se acreditará de la siguiente forma:

- La mano de obra fija, del cónyuge o asalariada mediante fotocopias compulsadas de las nóminas o facturas.
- La mano de obra familiar de la explotación mediante declaración del beneficiario, en cuanto a que va a ser utilizada en la obra civil a realizar, pudiéndose justificar como máximo las unidades de trabajo agrario correspondientes al titular de la explotación y a los familiares de hasta segundo grado inclusive, por consanguinidad o afinidad y, en su caso por adopción que convivan en su hogar y estén a su cargo y que estén ocupados en su explotación, conforme a lo estipulado en el artículo 7.3.

El trabajo del titular se podrá justificar hasta media unidad de trabajo agrario, y del resto de la familia antes mencionada, hasta 0,25 unidades de trabajo agrario para el primer trabajador. De dichas aportaciones máximas de mano de obra familiar sólo se podrá justificar la parte proporcional al tiempo de ejecución material previsto.

Para ser aprobada la mano de obra descrita en los apartados anteriores, el beneficiario aportará un plan de obras junto a la solicitud de ayudas, que detalle el plazo de ejecución, los jornales a emplear y el presupuesto total de la mano de obra a emplear, al cual deberá dar su conformidad la Administración y reflejarse expresamente su cuantía máxima en la resolución de concesión de la ayuda.

El precio unitario máximo justificable de la mano de obra familiar será de 30 euros de ayuda auxiliar por jornal, considerando éste como 8 horas de trabajo.

Artículo 35.- Compatibilidades.

Los beneficiarios de las ayudas reguladas en la presente Orden no podrán optar a otras ayudas por el mismo objeto, excepto aquellas recogidas en la Orden de 02-05-2008, de la Consejería de Agricultura, por la que se dictan normas complementarias del Real Decreto 1539/2006, de 15 de diciembre, modificado por el Real Decreto 228/2008 por el que se regula la concesión de ayudas para la renovación del parque nacional de maquinaria agrícola, siempre que, en su conjunto, no superen los límites establecidos en el artículo 7 de la presente Orden.

Artículo 36. – Obligaciones de los beneficiarios.

1. Además de las obligaciones establecidas en el artículo 14 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, los beneficiarios estarán obligados a presentar cualquier licencia o permiso inherente a la actividad auxiliada, que le requiera la Administración.

2. Los titulares de las ayudas reguladas en la presente norma, cuando excedan las inversiones de 500.000 € están obligados a instalar vallas publicitarias, así como cuando excedan de 50.000 € instalarán placas explicativas con-

forme al artículo 76 del Reglamento (CE) nº 1698/2005, del Consejo de 20 de septiembre, en los términos previstos en el apartado 2.2 del anexo VI del Reglamento (CE) nº 1974/2006 de la Comisión.

Artículo 37. – Infracciones y sanciones.

1. A las ayudas previstas en la presente Orden les será de aplicación el régimen sancionador previsto en la normativa comunitaria aplicable así como, con carácter supletorio, lo previsto en el Capítulo I del Título IV de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en los artículos 59, 65, 67, 68 y 69 del Capítulo II del indicado título; y en el Capítulo IV del Título III del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha.

2. Los pagos se calcularán en función de lo que se considere subvencionable. Así se examinará la solicitud de pago presentada por el beneficiario determinándose los importes subvencionables en base a lo siguiente:

- a) el importe que puede concederse al beneficiario en función exclusivamente de la solicitud de pago.
- b) el importe que puede concederse al beneficiario tras el estudio de la admisibilidad de la solicitud de pago.

Si el importe establecido en virtud de la letra a) supera el importe establecido en virtud de la letra b) en más de un 3%, se aplicará una reducción al importe establecido en virtud de la letra b). El importe de la reducción será igual a la diferencia entre los dos importes citados.

No obstante, no se aplicará ninguna reducción si el beneficiario puede demostrar que no es responsable de la inclusión del importe no subvencionable

Asimismo, será de aplicación lo dispuesto en artículo 31.2 del Reglamento (CE) 1975/2006, de la Comisión, de 7 de diciembre de 2006, si se descubre que el beneficiario ha efectuado deliberadamente una declaración falsa.

Artículo 38.- Reintegro de las ayudas.

1. Procederá el reintegro de las cantidades percibidas, total o parcialmente, y la exigencia del interés de demora desde el momento del pago de la subvención, en los casos previstos en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

2. En los supuestos de incumplimiento parcial o total de las condiciones establecidas en las resoluciones de concesión se procederá a iniciar el procedimiento para la reducción o reintegro de la ayuda o para la revocación de la resolución de concesión en función de la relevancia del incumplimiento.

3. Los criterios de graduación de los posibles incumplimientos de las condiciones impuestas, son las siguientes:

- a) cuando el incumplimiento se aproxime de modo significativo al cumplimiento total y se acredite por el beneficiario una actuación inequívocamente tendente a la satisfacción de los compromisos, la cantidad a reintegrar vendrá determinada, respondiendo al criterio de proporcionalidad, por el grado de incumplimiento de la actividad objeto de la ayuda.
- b) en todo caso, la graduación del posible incumplimiento se determinará en función de la voluntariedad y del volumen e importancia del mismo.

Artículo 39.- Ayudas no reintegrables.

1. No procederá el reintegro de las ayudas percibidas cuando el incumplimiento de alguno de los requisitos exigidos al beneficiario sea debido a alguna de las siguientes causas:

- a) Muerte del beneficiario.
- b) Incapacidad permanente total, absoluta o gran invalidez.
- c) Abandono de la condición de titular de la explotación motivado por alguna de las siguientes causas, que deberán ser estimadas por la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural:

1ª. Expropiación total o de una parte importante de la explotación si dicha expropiación no era previsible el día en que se suscribieron los compromisos.

2ª. Catástrofes naturales o accidentales que afecten gravemente a la explotación.

3ª. Destrucción accidental de los edificios para el ganado de la explotación.

4ª. Epizootia que afecte a la totalidad o a una parte importantísima del ganado del productor.

En estos supuestos se entenderá que el importe de las ayudas que corresponde percibir será asimilable a la percibida hasta la fecha del hecho causante.

2. En los casos en que el beneficiario, por jubilación u otras causas, transmita la totalidad de la explotación a otra persona, ésta podrá subrogarse en los compromisos del mismo durante el período pendiente de cumplimiento, siempre que el nuevo titular reúna los requisitos para ser beneficiario de las ayudas. En este caso, no procederá el reintegro de las ayudas percibidas.

Artículo 40.- Devolución voluntaria.

Cuando concurren alguna de las causas de reintegro de las cantidades percibidas, y sin necesidad de que medie la intimación previa por parte del órgano administrativo concedente, el beneficiario podrá devolver voluntariamente el importe indebidamente percibido mediante transferencia bancaria a la cuenta 2105-0036-11-1290012410, especificando el concepto "devolución voluntaria de las ayudas correspondientes a la mejora de las estructuras agrarias". La citada devolución surtirá los efectos previstos en el artículo 51 del Decreto 21/2008, de 5 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha en materia de subvenciones.

Artículo 41.- Plan de Controles.

En el ejercicio de las competencias atribuidas a la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, ésta realizará:

1. Controles administrativos sobre la totalidad de los expedientes aprobados en cada año, mediante controles sobre las solicitudes de ayuda para verificar la admisibilidad, cumplimiento de requisitos y elegibilidad de las mismas, previos a la concesión de la ayuda y, a través de controles de las solicitudes o peticiones de pago para comprobar la justificación de las inversiones auxiliadas y conformidad con lo solicitado, previos a la certificación de la ayuda.

2. Controles sobre el terreno, a realizar anualmente o de forma periódica en plazos más cortos, sobre una muestra del 5% por ciento del gasto público en el conjunto del periodo 2007-2013 a los que se les ha concedido ayudas y certificado, realizándose preferentemente antes del pago final o único de la ayuda de cada uno de los expedientes.

3. Controles a posteriori, a realizar anualmente, sobre una muestra del 1% por ciento del gasto público de los beneficiarios a los que se les ha concedido ayudas y certificado en los cinco años anteriores al ejercicio a controlar incluido éste, siempre que las resoluciones de aprobación de las ayudas individuales estén comprendidas dentro de ese periodo.

Además, en los apartados 2 y 3 anteriores, la selección de la muestra a controlar dentro del universo de expedientes posibles, se realizará conforme a lo establecido en los artículos 27 y 30 del Reglamento (CE) 1975/2006 de la Comisión, de 7 de diciembre, plasmándose en los correspondientes Planes de Control y Manuales de Procedimiento de gestión y seguimiento de estas líneas de ayudas.

Artículo 42.- Publicidad

En cumplimiento de lo establecido en el Reglamento (CE) 1290/2005, sobre financiación de la política agrícola común, del Reglamento (CE) 259/2008, por el que se establecen disposiciones de aplicación del Reglamento (CE) 1290/2005 en lo que se refiere a la publicación de información sobre los beneficiarios de fondos procedentes del FEADER, previa su publicación en el DOCM de acuerdo con el artículo 16 del Decreto 21/2008, de 5 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha en materia de subvenciones, el listado de beneficiarios de cada trimestre se hará público en el mes siguiente al trimestre natural, mediante su inserción en el Diario Oficial de Castilla - La Mancha y en la página web de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha (www.jccm.es); significando a los beneficiarios que sus datos se publicarán con arreglo a sendos Reglamentos comunitarios y que podrán ser tratados por organismos de auditoría e investigación de las Comunidades y de los Estados miembros.

Asimismo, la lista de beneficiarios y del importe del gasto público recibido por cada uno de ellos, se publicará en la página web del Fondo Español de Garantía Agraria (www.FEGA.es).

Disposición adicional.

La aplicación de lo dispuesto en esta Orden para las Comunidades de Regantes acogidas al Capítulo IV Sección 2ª estará condicionada a la modificación del Programa de Desarrollo Rural de Castilla-La Mancha 2007-2013, actualmente en trámite de aprobación por parte de la Comisión Europea.

Disposición transitoria primera.

Para las solicitudes de ayuda acogidas al capítulo III, ayudas a la primera instalación de jóvenes agricultores, presentadas en el año 2009 quedará sin efecto lo establecido en el apartado 3º del artículo 14.1 letra c de la presente Orden. Es decir, se entenderá que la primera instalación no es efectiva, aunque se haya presentado una solicitud de ayuda al amparo de la Orden de 29-01-2009, de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural, por la que se establecen disposiciones de aplicación del régimen de pago único y otros regímenes de ayuda directa a la agricultura y la ganadería en el año 2009.

Disposición transitoria segunda.

Para la presente convocatoria, se excluirá de este régimen de ayudas las inversiones financiadas en maquinaria excepto tractores de los Capítulos II y III que se realicen en las comarcas de Albacete y Ciudad Real relacionadas a continuación: Almansa, Centro, Hellín, Mancha, Manchuela y Sierra de Alcaraz en la provincia de Albacete; y Campo de Calatrava, Mancha y Montes Norte en la provincia de Ciudad Real, al estar afectadas por el Plan de reestructuración del sector del azúcar.

Dichas inversiones serán auxiliadas por una línea de ayudas específica, cuyas bases reguladoras y convocatoria se publicará mediante Orden de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural.

Disposición derogatoria.

Se deroga la Orden de 20-08-2007, de la Consejería de Agricultura, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas a la modernización de explotaciones agrarias, a la primera instalación de jóvenes agricultores y a las actuaciones en materia de regadíos y se convocan dichas ayudas para el año 2007.

Disposición final primera.

Se faculta a la Dirección General de Mejora de Explotaciones Agrarias para dictar las resoluciones anuales de convocatoria de estas ayudas, conforme al artículo 30.3 y aquellas que resulten necesarias para la aplicación de la presente Orden, así como la confección de los baremos técnicos, módulos máximos unitarios, elaborar los manuales de procedimiento, aplicaciones informáticas y planes de control, que se consideren necesarios para la adecuada gestión de esta línea de ayudas.

Disposición final segunda.

La presente Orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha.

Toledo, 5 de mayo de 2009

El Consejero de Agricultura y Desarrollo Rural
JOSÉ LUIS MARTÍNEZ GUIJARRO

Anexo 1
SJ5V

Inversiones objeto de ayuda en los Capítulos II (Modernización de explotaciones) y III (Primera instalación de jóvenes agricultores)

A los efectos de la presente Orden se entenderán como financiadas las inversiones que mejoren el rendimiento global de la explotación descritas a continuación.

A.- Mejora de las condiciones de vida y de trabajo de los agricultores y de los empleados de las explotaciones.

- Mecanización y/o electrificación de naves y alojamientos ganaderos de la explotación.
- Construcción y mejora de apriscos, establos y otros alojamientos que tiendan a racionalizar el trabajo.
- Equipos de ordeño y de lactación artificial.
- Almacenes de productos que, además de justificarse económicamente, sirvan para racionalización del trabajo.
- Cercado de fincas para manejo y pastoreo racional del ganado.
- Electrificación rural que se justifique por la situación de la explotación, y uso de energías alternativas que tengan dictamen favorable de la Agencia de Gestión de la Energía de Castilla-La Mancha. En los supuestos en que se obtenga energía, sólo será elegible si va a ser utilizada en la propia explotación, no comercializada y cuando contribuya al ahorro de emisiones de CO₂, y no tenga impacto negativo en el suelo, agua y biodiversidad. No se subvencionará en ningún caso la producción de cultivos con destino a la producción de energía.
- Caminos rurales en la propia explotación.

B.- Mejora cualitativa y la ordenación de la producción en función de las necesidades del mercado.

- Alojamientos ganaderos, tanques de frío homologados, silos, albergues, cercas, abrevaderos y charcas.
- Cultivos hidropónicos, cuando se realicen como complemento de la alimentación del ganado.
- Instalaciones de pastizales permanentes y semipermanentes.
- Nuevas plantaciones, o reconversión de las existentes, en los siguientes cultivos: olivar, almendros, ciruelos, nogales, pistachos y otros frutos secos y frutales de hueso en donde su cultivo sea tradicional.
- Naves de cultivo de champiñón y setas, que incorporen nuevas tecnologías o modernización de las existentes en el mismo sentido.
- Instalaciones de cultivos forzados (invernaderos, túneles, semilleros, viveros, etc.)
- Plantaciones de espárragos, aromáticas y truficultura.
- Instalaciones de: apicultura (solamente naves de manipulación para el capítulo II), granjas de conejos y otras que autorice la Comunidad Autónoma.

C.- Adaptación de las explotaciones con vistas a reducir costes de producción, ahorrar energía o agua, o la incorporación de nuevas tecnologías.

- Construcción y mejora de apriscos y establos, así como adaptaciones de los mismos.
- Instalaciones de mangas y cercas para manejo del ganado.
- Mejora de pastizales permanentes.
- Instalaciones de energías alternativas, así como las necesarias para llevar a cabo las experiencias de cultivos energéticos integradas en los planes de actuación de la Agencia de Gestión de la Energía de Castilla-La Mancha. En ningún caso, se subvencionará la producción de los cultivos con destino a la obtención de energía.
- Electrificaciones.
- Grupos electrógenos.
- Maquinaria de laboreo, siembra, tratamientos, recolección y transporte, excepto reposición, salvo en los casos establecidos en el artículo 4.2.
- Adquisición para utilización en común de maquinaria de laboreo, tratamientos, siembra y recolección.
- Instalaciones de mejora, consolidación y modernización de regadíos con equipos de medida del volumen consumido.
- Incorporación de nuevas tecnologías en las explotaciones, incluidas la automatización, informatización y la telemática.
- Cualquier otra inversión que pueda demostrarse que contribuye a reducir los costes de producción o a garantizar las producciones.

D.- Mejora de las condiciones de higiene de las explotaciones ganaderas y bienestar de los animales, así como la protección y mejora del suelo, de la cubierta vegetal y del medio ambiente.

- Adaptaciones en ventilación, iluminación, soleras y todo cuanto facilite la mejora sanitaria de los alojamientos ganaderos.
- Estercoleros, fosas sépticas y de purín, sistemas de evacuación de estiércol.
- Baños antiparasitarios, pediluvios, mangas de vacunación y lazaretos.
- Abastecimientos de aguas y abrevaderos.
- Limpiadoras de instalaciones, edificios y equipos, así como todo utillaje con incidencia en la mejora sanitaria de la explotación.

- Nivelaciones y despedregado, excepto en el cultivo de viñedo.
- Enmiendas orgánicas y minerales para la mejora del suelo, la cubierta vegetal y el medio ambiente, siempre que se trate de una operación excepcional, previa al establecimiento de cultivos leñosos, y no una práctica habitual de mantenimiento.

E – Otras actuaciones

- Honorarios de redacción de proyecto y dirección de obra, con un límite del 10% de la inversión auxiliable.

Anexo 2 SJ5V

Limitaciones sectoriales

Para las líneas de ayudas acogidas a los Capítulos II y III, serán de aplicación la totalidad de las limitaciones sectoriales relacionadas a continuación, y para el Capítulo IV, serán de aplicación las limitaciones sectoriales de los apartados 1, 2 y 3 solamente.

1. En razón al producto, al tipo de inversión y a la capacidad actual y prevista, podrán excluirse de este régimen de ayudas las inversiones que aumenten la producción sin salidas normales en el mercado. En todo caso, serán de aplicación las limitaciones a la producción, inversiones o ayudas reguladas en las OCM (Organizaciones Comunes de Mercado).

2. Las inversiones previstas en aquellos sectores para los que se hayan establecido cuotas, primas o cualesquiera otros derechos de producción, serán auxiliares siempre que se acredite a su finalización la disponibilidad de los mismos en cuantía suficiente.

Las cuotas, primas y derechos serán auxiliares, solamente para primera instalación de agricultores jóvenes, siempre que vayan ligadas efectivamente a la adquisición de ganado o plantación correspondiente. Asimismo, en los supuestos en que parte de los mismos se destinen obligatoriamente a reservas administrativas, se considerarán auxiliares.

3. El presente régimen de ayudas no será aplicable a aquellas inversiones dirigidas a mejorar la producción agraria que sean auxiliadas acogiéndose a los fondos establecidos en las OCM.

En el caso de la OCM de frutas y hortalizas:

a) Las inversiones que afecten a explotaciones de miembros de una OPFH (Organización de Productores de Frutas y Hortalizas) promovidas y financiadas con fondos de la misma, para las que exista una contribución económica específica de los miembros que se benefician de la acción, podrán acogerse únicamente a las ayudas contempladas en el marco de los fondos operativos de la OPFH.

b) Cuando se trate de inversiones de carácter individual de agricultores, miembros de una OPFH, que han sido concebidas, decididas, financiadas y llevadas a cabo por el propio agricultor, se financiarán conforme a lo previsto en esta Orden a partir de 40.000 euros de inversión y a través de los Programas Operativos de Frutas y Hortalizas cuando no lleguen a 40.000 euros.

4. En cualquier caso, deberán respetarse las siguientes limitaciones sectoriales:

a) En vacuno, ovino y caprino de leche:

- No se concederán ayudas en vacuno de leche a las explotaciones que presenten un programa de inversiones con incremento de producción superior a la cantidad de referencia disponible en la explotación al finalizar el mismo.

- La explotación deberá llevar a efecto las acciones sanitarias derivadas de la aplicación de los planes oficiales de profilaxis y lucha contra enfermedades establecidas o que se establezcan en el futuro.

- Cuando las inversiones incluyan la adquisición de ganado, que solamente será auxiliable en primeras instalaciones, será requisito indispensable que éste proceda de una explotación con calificación sanitaria y haya sido reconocido e informado por el equipo técnico de la Comarca ganadera correspondiente. La adquisición de ganado reproductor será auxiliable cuando se cumpla la edad mínima establecida a continuación: bovino 12 meses, ovino y caprino 4 meses.

- Los equipos de ordeño mecánico y tanques refrigerantes de leche, que se incluyan como inversiones, deberán responder a modelos homologados o certificados por el correspondiente organismo oficial de homologación.
- En vacuno de leche: los beneficiarios dispondrán de cuota láctea suficiente en el momento de la solicitud. Cuando el plan de mejora suponga un incremento de la producción y en los casos de primera instalación, será suficiente con el compromiso de transmisión de los derechos, disponiendo de los mismos en el momento de la certificación.
- En ovino y caprino de leche: los derechos existentes en la explotación conjuntamente con los que se prevea adquirir por el beneficiario deberán ser suficientes para justificar la dimensión de la inversión propuesta. En el caso de que los derechos o primas aportados, en el momento de la certificación de las inversiones financiadas, supongan menos que los reflejados o comprometidos en la solicitud, se volverá a recalcular las inversiones financiadas y la viabilidad de la explotación con la nueva situación, pudiendo reducirse o incluso anularse la ayuda. Además, a los efectos del cálculo de la viabilidad, se tendrán en cuenta todas las cabezas de ganado existentes en la explotación, distinguiendo entre las que dispongan o no de derechos o primas de producción.

b) En vacuno, ovino, caprino y equino de carne:

- La explotación deberá llevar a efecto las acciones sanitarias derivadas de la aplicación de los planes oficiales de profilaxis y lucha contra las enfermedades establecidas o que se establezcan en el futuro.
- Cuando las inversiones incluyan la adquisición de ganado, que solamente será auxiliado en primeras instalaciones, será requisito indispensable que éste proceda de una explotación con calificación sanitaria y haya sido reconocido e informado por el equipo técnico de la Comarca ganadera correspondiente y pertenezca a alguna de las razas autóctonas nacionales o de su cruce con otras razas. La adquisición de ganado reproductor será auxiliado cuando se cumpla la edad mínima establecida a continuación: bovino y equino 12 meses, ovino y caprino 4 meses.
- Los derechos existentes en la explotación conjuntamente con los que se prevea adquirir por el beneficiario deberán ser suficientes para justificar la dimensión de la inversión propuesta. En el caso de que los derechos o primas aportados, en el momento de la certificación de las inversiones financiadas, supongan menos que los reflejados o comprometidos en la solicitud, se volverá a recalcular las inversiones financiadas y la viabilidad de la explotación con la nueva situación, pudiendo reducirse o incluso anularse la ayuda. Además, a los efectos del cálculo de la viabilidad, se tendrán en cuenta todas las cabezas de ganado existentes en la explotación, distinguiendo entre las que dispongan o no de derechos o primas de producción.

c) En ganado porcino:

- Las inversiones a desarrollar en explotaciones porcinas requerirán para su aprobación que las mismas estén inscritas en el Registro Oficial de Explotaciones Porcinas Intensivas o Extensivas y que las actuaciones no supongan incremento de la producción. Esta limitación no se aplicará en el sector de cerdo ibérico.
- Quedan excluidas de ayuda las inversiones en el sector de ganado porcino intensivo que aumenten el número de plazas de cerdo. Para el cálculo de plazas se considerará que la plaza necesaria para una cerda de cría corresponde a la de 6,5 cerdos de engorde.

d) En aves:

- No se auxiliarán inversiones que incrementen la capacidad de producción de huevos para su consumo directo.

e) En miel:

En el sector de la producción de miel no serán auxiliables las acciones contempladas en el marco de los programas nacionales previstos en el Reglamento (CE) 797/2004 del Consejo, de 26 de abril, relativo a las medidas destinadas a mejorar las condiciones de producción y comercialización de los productos de la apicultura, salvo en el caso de la primera instalación de agricultores jóvenes.

f) En frutas y hortalizas:

- Las ayudas para explotaciones agrarias que supongan el establecimiento de nuevas plantaciones de frutales o renovación de las existentes deberán cumplir con el siguiente requisito: el material vegetal a emplear en las plantaciones de frutales habrá de proceder de viveros autorizados, en todos los casos.
- El plan de mejora deberá incluir información de la producción y comercialización de los productos de la explotación, cantidades acogidas a retirada si la hubiera y calendario comercial de la explotación, así como las producciones esperadas en los dos años siguientes a la realización del mismo. La Comunidad Autónoma valorará los datos aportados teniendo en cuenta la tendencia de los mercados.

g) En tabaco:

Se concederán ayudas cuando se realicen en coherencia con la cuota de producción, para las siguientes inversiones:

- Invernaderos y equipos auxiliares para la producción de plantas en semilleros.
- Tractores y aperos para la preparación del suelo y la realización de labores de cultivo.
- Máquinas transplantadoras.
- Despuntadoras y equipos de tratamientos fitosanitarios y de inhibidores de brotes.
- Máquinas cosechadoras de tabaco por hojas y por planta entera, semiautomáticas y automáticas.
- Equipos complementarios de recolección y transporte.
- Instalaciones (secaderos) y equipos auxiliares de curado de tabaco por hoja y planta entera.

h) En viñedo:

- Serán auxiliables las inversiones en materia de bienes inmuebles, maquinaria y regadíos, en plantaciones legalmente establecidas.
- No se concederán ayudas para la reestructuración y/o reconversión de los viñedos que se contempla en el Reglamento (CE) 479/2008 del Consejo, de 29 de abril de 2008, por el que se establece la organización común del mercado vitivinícola.

i) En remolacha azucarera

- Las ayudas para explotaciones agrarias cuyos planes incluyan el cultivo de la remolacha azucarera, requerirán para su aprobación que el peticionario acredite disponer de una base de contratación para la totalidad de la producción prevista en el correspondiente plan, excepto para producciones que se dediquen a biocarburantes.

5. Establos y otras construcciones ganaderas.- Las inversiones deberán posibilitar que, después de efectuada la correspondiente transformación, éstos cumplan las siguientes condiciones:

- a) Estén suficientemente alejados de establecimientos insalubres, así como de otras posibles fuentes de contaminación.
- b) Dispongan de agua corriente en cantidad suficiente.
- c) Cuenten con dispositivo adecuado para la evacuación y empleo del estiércol.
- d) Tengan revestimiento de techos, paredes y suelo de material idóneo para realizar eficazmente la limpieza y desinfección.
- e) Dispongan de capacidad, iluminación y ventilación adecuada a las exigencias del número de animales que hayan de albergar.

Los establos de tipo abierto podrán ser sencillos cobertizos que protejan a los animales de los agentes atmosféricos y que cuenten con suelo impermeable en las zonas de descanso y con buen drenaje en los corrales de ejercicio.

En cualquier caso deberán cumplir siempre las normas mínimas medioambientales y de higiene y bienestar de los animales establecidas en el Anexo 4 de esta Orden.

6. De carácter general:

- a) Maquinaria y equipos: los planes que incluyan entre las inversiones a realizar la adquisición de maquinaria y equipos, requerirán para su aprobación que los mismos sean nuevos y reúnan las características técnicas que, para su funcionamiento y uso, especifiquen las correspondientes normas establecidas por las entidades reconocidas oficialmente en España para ejercer las funciones de normalización. A los efectos del cálculo de la inversión financiera neta, se deducirá el valor actualizado (para maquinaria con antigüedad menor de 10 años) o residual (que para maquinaria de más de 10 años se establece en el 10 por ciento del valor de compra) de la maquinaria antigua a sustituir, del valor de adquisición de la nueva maquinaria a auxiliar.

No obstante lo anterior, para el caso de primeras instalaciones de agricultores jóvenes que vayan ligadas al cese anticipado de la actividad agraria, podrá auxiliarse la adquisición de maquinaria de segunda mano cuyo valor se

haya actualizado, siempre que proceda de la explotación familiar o arrendada en la que se instale, tenga menos de ocho años desde la compra inicial y su adquisición no hubiera sido auxiliada con anterioridad.

Para acceder al cobro de las ayudas reguladas en esta Orden, la maquinaria y equipos cuando proceda, deberán estar debidamente inscritos en el Registro Oficial de la Delegación Provincial correspondiente.

Asimismo, se establece un límite máximo financiable para la inversión en maquinaria respecto a la inversión total a auxiliar, fijado en un 75 % ó menos en maquinaria y equipos y un 25 % ó más en el resto de inversiones; aplicable solamente a los planes de inversiones del Capítulo II (modernización de explotaciones), salvo en los casos de inversiones de marcado carácter innovador y tecnológico definidos más abajo, exceptuándose expresamente de éstas, la adquisición de tractores.

Además, estas inversiones sólo se podrán auxiliar en los casos siguientes:

- Cuando haya aumento de superficie en la explotación y se justifique económicamente.
- En los supuestos contemplados en el artículo 4.2.

Asimismo, se fijan los siguientes límites máximos y mínimos financiables para la adquisición de maquinaria, según corresponda, considerándose no auxiliables: la parte que exceda de los máximos y la inversión en su totalidad cuando no se alcancen los mínimos fijados a continuación:

-Tractores: los índices de mecanización máximos serán las siguientes potencias en c.v./ha, según el tipo de orientación productiva de la explotación:

Orientación productiva	Superficie		
	De 0 a 50 ha	De 50 a 100 ha	Exceso 100ha
cult. Herbáceos	1,50	1,25	1,00
cult. herbáceos/leñosos	2,00	1,60	1,20
mixta agrícola-ganadera	2,50	2,00	1,50

Además, se establecen dos excepciones:

1ª- en cualquier explotación, se podrá auxiliar hasta 100 cv, independientemente del tamaño de la explotación, ya sea agrícola o ganadera incluso sin base territorial, siempre que se justifique la compra del tractor.

2ª- para las explotaciones con cultivos de regadíos, se incrementará la potencia calculada para secano en un 50% solamente para la superficie de regadío.

- Cosechadoras de cereales: se establece una superficie mínima cultivada de 400 ha.
- Cosechadora de ajos y cebollas: superficie mínima cultivada de 10 ha.
- Cosechadora de lentejas: superficie mínima de 20 ha.
- Cosechadora de viñedo: superficie mínima de recolección de 40 ha en el caso de ser autopropulsada y de 15 ha en el supuesto de ser arrastrada.
- Vibrador de olivar y almendro: superficie mínima de recolección en plena producción de 10 ha.
- Cosechadoras mixtas de viñedo-olivar: superficie mínima de recolección de 40 ha.

A los efectos de esta Orden, se considera maquinaria de marcado carácter innovador y tecnológico la relacionada a continuación:

- cosechadoras de viñedo.
- cosechadoras de hortalizas.
- trasplantadoras y sembradoras de hortalizas
- lavadoras y seleccionadoras clasificadoras de hortalizas
- cosechadoras integrales y vibradoras para cultivos leñosos.
- barredoras-aspiradoras de aceituna y frutos secos.
- recolectoras de mimbreras y aromáticas.
- trituradores de restos de poda: ramón y otros.
- desensiladoras de forrajes.

- equipos mezcladores-repartidores de forrajes, automotrices y arrastrados.
- cosechadoras-recolectoras específicas de leguminosas grano.
- sembradoras para siembra directa.

b) Mejora, consolidación y modernización de regadíos, que estén de acuerdo con las orientaciones productivas descritas en este Anexo, acrediten los requisitos establecidos en el artículo 26 apartados f, h, i y j, contemplen las actuaciones descritas en el artículo 24.1 y no superen los límites establecidos en el artículo 27 apartados 3 y 4.

c) Inversiones en informática y telemática: no podrán suponer más del 20% de la inversión total aprobada.

d) Electrificaciones: se considerarán auxiliares solamente cuando sean complementarias de otras mejoras, estén relacionadas directamente con la producción agraria, impliquen ahorro energético y/o se justifiquen económicamente y, no supongan más del 50% de la inversión total aprobada.

e) Superficie máxima auxiliable en almacenes y cobertizos para maquinaria y productos sin transformar: para los supuestos de inversiones en almacenes y cobertizos, se fijan las siguientes superficies máximas auxiliables: 20 m²/ha para los siguientes cultivos hortícolas: ajo, cebolla y patata, en los que sea práctica habitual el almacenamiento duradero de las producciones y 8 m²/ha para el resto de cultivos y UGMs para el caso de almacenes y 6 m²/ha de cultivo y UGM para los cobertizos; con la siguiente excepción: hasta los 300 m² primeros se considerará auxiliable con independencia del tamaño de la explotación, siempre que resulte viable. Además, respecto a la ubicación de almacenes y cobertizos, en el caso de no estar situados junto al resto de instalaciones de la explotación y se encuentren dentro del perímetro urbano, se considerarán auxiliares en el supuesto de cumplir lo siguiente: estar en una sola planta, la altura de la nave sea de 4 metros mínimo en aleros, además será una nave diáfana, con acceso a una calle con una anchura mínima de 6 metros y se aportará un compromiso del titular por escrito de que se va a dedicar durante un periodo mínimo de 5 años desde la concesión de la ayuda a dar servicio a la explotación agraria de referencia.

Anexo 3 SJ5V

Condiciones del plan empresarial y del plan de inversiones

A) El plan empresarial incluirá:

- Una descripción de la situación inicial de la explotación agrícola, con indicación de las fases y objetivos concretos de desarrollo de las actividades de la nueva explotación.

- Información pormenorizada sobre: a- inversiones que mejoren el rendimiento global de la explotación agrícola y cumplan las normas comunitarias aplicables a las inversiones de que se trate, b- formación conforme al artículo 14.1.b o comprometerse a adquirirla en el plazo de 3 años, c- asesoramiento y d) cualquier otra medida necesaria para desarrollar las actividades de la explotación agrícola.

Así el contenido mínimo del plan empresarial y de inversiones será el siguiente:

- Descripción detallada de todos los elementos de la explotación, ya sean bienes inmuebles o muebles, en la que se defina la superficie por cultivo, cabezas de ganado por especies, maquinaria y equipos, edificios, instalaciones y mejoras territoriales, mano de obra propia, familiar y asalariada, producción bruta y gastos fijos y variables por cada actividad desarrollada, tanto en la situación anterior como posterior a la realización de las actuaciones previstas, conforme al Anexo 7.

- Características principales de las actuaciones a acometer.

- Planos detallados o croquis acotados con ubicación de las actuaciones principales a nivel de parcela como mínimo.

- Presupuesto pormenorizado, I.V.A. excluido o facturas proforma de la inversión total a realizar, en los que figuren las mediciones, precios unitarios y presupuestos parciales de las diferentes unidades (obra civil, equipos, materiales y resto de instalaciones) descritos con sus características técnicas fundamentales.

- En el supuesto de empleo de mano de obra fija, asalariada o familiar, en la ejecución de las obras, aportación de un plan de obras, que detalle el plazo de ejecución, los jornales a emplear y el presupuesto total de la mano de obra a emplear.

B) El plan de inversiones deberá demostrar mediante cálculos específicos que las inversiones están justificadas desde el punto de vista de la situación de la explotación y de su economía y que su realización supondrá una mejora duradera de tal situación.

A estos efectos, se considerará que un plan de inversiones cumple las condiciones establecidas en el párrafo anterior, cuando, tras su realización, no disminuya la renta unitaria de trabajo de la explotación o, en los casos en que se incremente el número de UTAs de la explotación no se reduzca el margen neto de la misma.

El importe de las inversiones previstas objeto de ayuda será el resultante de minorar su coste total con los ingresos derivados de los elementos de la explotación sustituidos o suprimidos.

C) Cálculo de la renta unitaria de trabajo:

Se aplicarán los criterios establecidos en la Orden del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación de 13 de diciembre de 1995 por la que se desarrolla la disposición final sexta de la Ley 19/1995.

Anexo 4 SJ5V

Normas mínimas en materia de medio ambiente, higiene y bienestar de los animales.

En cumplimiento de lo estipulado en la normativa comunitaria, se establecen determinadas condiciones para acceder a las ayudas al desarrollo rural fijadas para el periodo 2007-2013, como son, que las explotaciones cumplan las normas mínimas relacionadas a continuación:

A.- Normas mínimas medioambientales.

1.- Para los sectores de producción vegetal se deberán mantener las siguientes prácticas:

- Prohibición de la quema de rastrojos o restos de cosecha. De forma excepcional, a causa de problemas sanitarios o fitopatológicos, podrá quedar sin efecto esta prohibición cuando a juicio de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural pueda tener efectos ecológicos negativos.
- Prohibición del laboreo convencional a favor de pendiente, salvo las excepciones previstas en la normativa vigente.
- La aplicación del abonado mineral deberá tener en cuenta las recomendaciones emitidas por los servicios técnicos de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural.
- Los residuos de todo tipo deben ser retirados de las parcelas y trasladarse a vertedero o gestor autorizado, según la naturaleza de estos. Los restos vegetales propios de labores agrícolas como podas u otras, se eliminarán preferentemente mediante trituración y/o compostaje para su valorización agrícola.
- En las zonas de pastos, en especial en dehesas, deberá labrarse una franja perimetral de 3 metros, al menos, con el fin de prevenir incendios.
- En el uso de productos fitosanitarios y herbicidas deberán respetarse las indicaciones de los fabricantes, retirando los residuos una vez efectuada la aplicación correspondiente.

2.- Para las producciones ganaderas:

- Se deberá exigir que los estercoleros sean estancos, evitando lixiviados. Dichos estercoleros tendrán capacidad suficiente de almacenamiento, teniendo en cuenta los períodos de salida y distribución. En todo caso, se deberá cumplir para las explotaciones porcinas la Orden de 4-3-2003 de la Consejería de Agricultura y Medio Ambiente, por la que se establecen las normas de gestión de los estiércoles de las explotaciones porcinas en Castilla-La Mancha, así como los condicionantes de las posibles declaraciones de impacto ambiental.

B.- Normas mínimas de higiene y bienestar de los animales.

La legislación aplicable sobre el bienestar de los animales, actualmente en vigor en España, es la siguiente:

- Real Decreto 3/2002, de 11 de enero, por el que se establecen normas mínimas para la protección de gallinas ponedoras en batería (B.O.E. nº 13 de 15-1-02).
- Real Decreto 1047/1994, de 20 de mayo, relativo a las normas mínimas para la protección de terneros (B.O.E. nº 161 de 7-7-94), modificado por el Real Decreto 229/1998, de 16 de febrero (B.O.E. nº 41 de 17-2-98).
- Real Decreto 1135/2002, de 31 de octubre, relativo a las normas mínimas para la protección de cerdos (B.O.E. nº 278 de 20-11-02).

- Real Decreto 54/1995, de 20 de enero, sobre la protección de animales en el momento de su sacrificio o matanza (B.O.E. nº 39 de 15-2-95).
- Real Decreto 324/2000, de 3 de marzo, modificado por el R.D. 3483/2000, de 29 de diciembre, (B.O.E. nº 11, de 12-1-2001) el R.D. 1323/2002, de 13 de diciembre (B.O.E. nº 299 de 14-12-02) y R.D. 479/2004, de 26 de marzo (B.O.E. nº 89 de 13-4-2004), por el que se establecen normas básicas de ordenación de las explotaciones porcinas.
- Real Decreto 348/2000, de 10 de marzo, modificado por el R.D. 441/2001, de 27 de abril (B.O.E. nº 114, de 12-5-2001) por el que se incorpora al ordenamiento jurídico la Directiva 98/58/CE, relativa a la protección de los animales en las explotaciones ganaderas.
- Real Decreto 209/2002, de 22 de febrero (B.O.E. nº 62, de 13-3-2002) por el que se establecen normas de ordenación de las explotaciones avícolas, modificado por el R.D. 448/2005 de 22 de abril (B.O.E. nº 109, de 7-5-2005).
- Real Decreto 1547/2004, de 25 de junio (B.O.E. nº 154, de 26-6-2004) por el que se establecen normas de ordenación de las explotaciones cunícolas.
- Real Decreto 1084/2005, de 16 de septiembre, por el que se establecen normas de ordenación de la avicultura de carne.
- Ley 32/2007 de 7 de noviembre, para el cuidado de los animales, en su explotación, transporte, experimentación y sacrificio.

Anexo 5 SJ5V

Documentación a adjuntar a la solicitud de ayuda.

Junto a la solicitud de ayudas debidamente cumplimentada, se recabará o aportará la documentación descrita más abajo.

5.1 - Documentación a recabar por la administración

En la solicitud de ayuda el beneficiario autoriza a la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural a la obtención de la información estrictamente necesaria para la resolución del expediente, a través de las diferentes Administraciones Públicas, con independencia de que el beneficiario la aporte voluntariamente.

A.1 - Titularidad de la explotación agraria: en los casos en que el titular perciba ayudas directas de la PAC y no haya realizado modificaciones respecto a la última campaña, se considerará como auxiliable la explotación verificada por la Administración Autonómica en la solicitud unificada.

A.2 – Personas jurídicas:

- Declaración del impuesto sobre sociedades del último año.
 - Informe de vida laboral de los socios, emitido por la Tesorería de la Seguridad Social.
 - TC1/8 y TC2/8, de los doce meses anteriores, en los casos en que la explotación emplee mano de obra asalariada.
- En el caso de que algunos trabajadores lo fueran como autónomos o cuenta ajena se justificará con la nómina de la empresa y la cotización a la Seguridad Social del trabajador.

A.3 - Agricultor profesional y a título principal: se acreditará mediante los siguientes documentos:

- Declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF) y del documento de ingreso o devolución del último año. O también, mediante la presentación de tres de las cinco últimas declaraciones, incluida la del último año, de las cuales se hará la media aritmética.
- Informe de vida laboral emitido por la Tesorería de la Seguridad Social acreditativo del alta en el Régimen de la Seguridad Social que corresponda por su actividad agraria; siendo obligatorio, para los expedientes acogidos al Capítulo II (modernización de explotaciones), estar dado de alta antes del 31 de diciembre del año anterior al que se presente la solicitud de ayuda al amparo de la presente Orden, salvo que se haya acogido simultáneamente a un expediente de primera instalación del Capítulo III.

En el caso de que el titular, en vista de su IRPF, desarrolle actividades agrarias y no agrarias en base a una única cotización a la seguridad social, el tiempo de trabajo dedicado a las distintas actividades se prorrateará en función de los ingresos declarados a efectos de la declaración del IRPF.

A.4 - Agricultor no profesional y personas jurídicas titulares de explotaciones agrarias que no cumplan los requisitos del Capítulo II (explotación prioritaria y actividad principal agraria), mediante los siguientes documentos:

- Declaración del IRPF y del documento de ingreso o devolución del último año. O también, mediante la presentación de tres de las cinco últimas declaraciones, incluida la del último año, de las cuales se hará la media aritmética.
- Declaración del impuesto sobre sociedades del último año, cuando el titular sea persona jurídica.
- Informe de vida laboral emitido por la Tesorería de la Seguridad Social en el régimen que corresponda.

Además, se recabará la documentación en los siguientes casos cuando corresponda:

A.5 – Acreditación de la titularidad de una explotación de viñedo legal conforme a la normativa vigente.

A.6 - Capacitación profesional: mediante la acreditación de la actividad agraria durante cinco años mediante: informe de vida laboral de la Tesorería de la Seguridad Social o certificado de la anterior de haber cotizado durante ese periodo en cualquier régimen por actividades agrarias o declaración del IRPF de cinco ejercicios distintos en los que el peticionario conste como declarante de rentas agrarias.

A.7 – Declaración censal anual del Registro General de Explotaciones Ganaderas y solicitud de derecho de primas cuando corresponda.

A.8 - Declaración del IRPF de los tres últimos ejercicios del peticionario, en el caso de primeras instalaciones de jóvenes agricultores.

A.9 – Cuando sea obligado: Resolución motivada de no necesidad o Declaración de Impacto Ambiental que considere el proyecto ambientalmente viable, conforme a lo establecido en la Ley 4/2007, de 8 de marzo, de evaluación ambiental en Castilla-La Mancha, cuando proceda.

5.2 – Documentación a aportar por el beneficiario.

Se aportará un ejemplar original o copia compulsada de la siguiente documentación:

5.2.1 - Para todos los capítulos o líneas de ayuda

B.1 - Edad: mediante el D.N.I.

B.2 – Personas físicas: N.I.F. del titular y del cónyuge y cotitulares en caso de que existan.

B.3 – Agrupaciones de personas físicas (Comunidades Hereditarias y Comunidades de Bienes): C.I.F. y compromiso de indivisión por seis años, acta o escritura de constitución liquidadas del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos ante la Consejería de Economía y Hacienda, acuerdo para solicitar las ayudas y nombramiento de representante.

B.4 – Personas jurídicas: C.I.F. y además:

- Acta o escritura de constitución liquidadas del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados ante la Consejería de Economía y Hacienda e inscripción en el registro que corresponda según su naturaleza jurídica.
- Estatutos y poderes que acreditan al representante para firmar la solicitud, así como certificación de los componentes de la sociedad en la que figurará la identificación de los socios. En el supuesto de sociedades civiles, laborales u otras mercantiles, en el caso de que sean anónimas, certificación de que las acciones o participaciones son nominativas.

B.5 - Régimen de tenencia y titularidad de la explotación agraria:

- en el caso de titulares que no perciban ayudas directas de la PAC, mediante la presentación de alguno de los siguientes documentos: escrituras públicas, recibos de contribución rústica del último año, contrato de arrendamiento o aparcería, cédulas catastrales, certificación o nota simple del registro, registro vitícola y/o declaración censal anual del Registro General de Explotaciones Ganaderas, además de cumplimentar el Anexo 7 (plan de inversiones).

- en los supuestos de ser perceptor de ayudas directas de la PAC, que hayan realizado modificaciones en su explotación respecto a la última solicitud unificada, deberán justificar los cambios con lo establecido en el guión anterior. Asimismo, los perceptores de ayudas directas de la PAC, que no hayan realizado modificaciones respecto a la última solicitud unificada, deberán acreditar la tenencia cumplimentando el Anexo 7 citado o mediante cualquier documento de los descritos en los dos párrafos anteriores.

B.6 - Planos y referencias SIGPAC de la superficie afectada por las actuaciones previstas a financiar, cuando proceda: construcciones, regadíos, cerramientos, etc.

B.7 – Acreditación de la titularidad de solares y terrenos: en el caso de financiar edificios y construcciones, será obligatorio que se realicen en terrenos propiedad del titular, lo que será acreditado con escrituras debidamente registradas, salvo en los casos entre familiares de primer grado de consanguinidad, en los que se podrá reemplazar la acreditación de la propiedad por la escritura a nombre del familiar junto a un contrato de arrendamiento registrado, en el que se autorice expresamente a ejecutar las obras a auxiliar y cuyo plazo mínimo de vigencia sea de 20 años.

Asimismo, si en los casos excepcionales anteriores confluyera que las actuaciones se van a realizar sobre una finca en proindiviso, habrá de introducirse una cláusula en los contratos citados, por la cual, en el supuesto de disolverse el anterior antes de los 20 años de referencia, forzosamente se haría a favor del beneficiario de estas ayudas. Además, en los supuestos de acometer las obras dentro de un polígono ganadero, se aportará autorización expresa del órgano competente.

Para el resto de mejoras ligadas al bien raíz, como actuaciones en materia de regadíos, abrevaderos, cerramientos para ganado, nivelaciones y otras, se acreditará la propiedad con documentación suficiente y, en caso de no ser el propietario, se aportará el correspondiente contrato de arrendamiento, en el que se autorice expresamente a ejecutar las mejoras a auxiliar y cuyo plazo mínimo de vigencia sea de 8 años desde la fecha de solicitud de la ayuda.

B.8 - En los casos en que corresponda: Acreditación de la posesión de los derechos de agua para riego de la superficie afectada. La citada posesión podrá acreditarse mediante la presentación de la concesión administrativa o la inscripción correspondiente. Excepcionalmente, podrá presentarse cualquier otra documentación administrativa expedida por la autoridad competente en materia de gestión de recursos hídricos, o cualquier otra prueba justificativa del derecho o aprovechamiento, cuya fiabilidad y garantía será evaluada por el órgano concedente.

En los supuestos en que el beneficiario de la ayuda sea distinto del titular de la concesión de aguas, se aportará, además, solicitud de cambio de titular ante el Organismo de Cuenca (si es propietario) o contrato de arrendamiento tal como se detalla en el apartado anterior de este Anexo (si es arrendatario).

A los efectos de esta Orden, para el cálculo o estudio de la viabilidad de la explotación, se considerará al resto de la superficie de la misma no afectada directamente por las actuaciones en materia de regadíos, como explotada en regadío cuando acredite los derechos de agua otorgados por el Organismo de Cuenca, en su defecto se le dará tratamiento de sistema de explotación en seco.

5.2.2 - Para las líneas de ayudas de modernización de explotaciones agrarias mediante planes de inversiones y primera instalación de jóvenes agricultores:

C.1 - Residencia: mediante certificado de empadronamiento.

C.2 - Capacitación profesional: mediante alguno de los siguientes documentos:

- Diploma de capataz agrícola, título universitario de la rama agraria o haber superado todos los cursos de la Universidad de dicha rama, así como disponer del título de Formación Profesional Agraria.
- Acreditar, respecto de los años en los que no hubiese ejercido la actividad agraria hasta completar 5 años, la asistencia a cursos o seminarios de capacitación agraria con una duración mínima de treinta y cinco horas lectivas por año o haber superado cursos completos de la Universidad de la rama agraria a razón de curso por año.

C.3 - Plan de inversiones o plan empresarial, en el que se incluya un Inventario-Memoria y/o un Proyecto suscrito por técnico competente en el sector agropecuario cuando las actividades sean propiamente agrarias (Ingeniero agrónomo e ingeniero técnico agrícola), de conformidad con lo establecido en los artículos 2 apartado 1 grupo b) y 10 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, visado por el Colegio Oficial correspondiente, que

cumpla lo estipulado en el artículo 107 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, para el caso de inversiones conjuntas en edificios, regadíos y construcciones superiores a sesenta mil euros, o cuando sea requerido ante otras instituciones, conforme a los Anexos anteriores cuyo contenido mínimo será el siguiente:

- Descripción detallada de todos los elementos de la explotación, ya sean bienes inmuebles o muebles, en la que se defina la superficie por cultivo, cabezas de ganado por especies, maquinaria y equipos, edificios, instalaciones y mejoras territoriales, mano de obra propia, familiar y asalariada, producción bruta y gastos fijos y variables por cada actividad desarrollada, tanto en la situación anterior como posterior a la realización de las actuaciones previstas.
- Características principales de las actuaciones a acometer.
- Planos detallados o croquis acotados con ubicación de las actuaciones principales a nivel de parcela como mínimo.
- Presupuesto pormenorizado, I.V.A. excluido o facturas proforma de la inversión total a realizar, en los que figuren las mediciones, precios unitarios y presupuestos parciales de las diferentes unidades (obra civil, equipos, materiales y resto de instalaciones) descritos con sus características técnicas fundamentales.
- En el supuesto de empleo de mano de obra fija, asalariada o familiar, en la ejecución de las obras, aportación de un plan de obras, que detalle el plazo de ejecución, los jornales a emplear y el presupuesto total de la mano de obra a emplear.

C.4 - Licencia de obras expedida por el Ayuntamiento o solicitud de la misma, que en todo caso deberá acreditarse en el momento de la certificación del pago de las ayudas, cuando corresponda.

C.5 - Cuando proceda: Precontrato de compra y/o arrendamiento por un período mínimo de cinco años, o en su defecto, contratos anuales que se aportarán periódicamente, para el caso de determinados tipos de titulares de ciertos cultivos hortícolas y otros, en los que sea práctica habitual la movilidad geográfica de la explotación.

C.6 – En el caso de que la orientación productiva de la explotación sea de frutas y hortalizas, se aportará una declaración jurada del beneficiario de no pertenecer a ninguna organización. En el supuesto de pertenencia a alguna organización de productores de frutas y hortalizas, presentará un certificado de cada una de ellas de no haber solicitado ni percibido ayuda en el marco del programa presentado, en su caso, por las organizaciones de productores para dichas inversiones.

C.7 - Solamente para la primera instalación de jóvenes agricultores:

- Documentos justificativos del acceso a la titularidad donde consten compromisos, duración y fecha de inicio, tanto del capital territorial como de los medios de producción de la explotación si procede.
- Plan empresarial, si no hay plan de inversiones simultáneo en el que conste:
 1. Descripción de la explotación inicial con dimensiones, orientaciones productivas y rendimientos económicos.
 2. Inversiones y gastos a realizar.
 3. Estudio técnico-económico que acredite el cumplimiento de los índices de viabilidad económica.

En caso de instalación en una entidad asociativa:

1. Plan de inversiones, en el caso de ser de nueva constitución, o balance de situación del último ejercicio, en caso contrario.
 2. Acta o certificación del acta donde la junta general apruebe la admisión del joven como socio y se fijen las condiciones de instalación.
- Acreditación de poseer la capacitación profesional suficiente descrita en el artículo 14.1.b y en este Anexo o comprometerse por escrito a adquirirla en el plazo máximo de tres años a partir de la fecha de concesión de la ayuda, sin que dicho plazo pueda exceder de dos años, desde la fecha de su instalación.

5.2.3 - Para obras y actuaciones de regadíos establecidas en el Capítulo IV:

D.1.- Memoria descriptiva o Proyecto suscrito por técnico competente en el sector agropecuario en materia de regadíos (Ingeniero agrónomo e ingeniero técnico agrícola), de conformidad con lo establecido en los artículos 2 apartado 1 grupo b) y 10 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, visado por el Colegio Oficial Profesional correspondiente, que cumpla con lo estipulado en el artículo 107 de la Ley 30/2007, de 30 de

octubre, de Contratos del Sector Público, estableciéndose un límite de inversión máxima de sesenta mil euros para la primera y, para el segundo, su aportación voluntaria hasta dicha cantidad y su obligatoriedad para inversiones superiores a la anterior y en aquellos casos en que sea necesario su presentación ante otros Organismos Públicos, cuyo contenido mínimo será el siguiente:

- Situación presente y futura.
- Cultivos antes y después de la actuación con indicación de superficies.
- Consumo de agua y justificación del ahorro previsto.
- Descripción de la instalación de riego.
- Planos o croquis detallados de las actuaciones previstas con ubicación de las obras principales.
- Presupuesto pormenorizado, I.V.A. excluido o facturas proforma de la inversión total a realizar, en los que figuren las mediciones, precios unitarios y presupuestos parciales de las diferentes unidades de obra (equipos, materiales, obra civil y resto de instalaciones) descritas con sus características técnicas fundamentales.

Además, para las solicitudes de ayuda con inversión superior a sesenta mil euros, se deberá aportar:

- Justificación técnica de los equipos e instalaciones.
- Aptitud de los suelos y calidad de las aguas de riego.

D.2.- En el caso de titulares Entidades Asociativas de Riego en Común descritas en el artículo 19, acuerdo de la Asamblea General en la que se apruebe llevar a cabo las actuaciones. En el supuesto de instalaciones de riego en parcela, dicho acuerdo reflejará lo establecido en el artículo 26.e.

Cuando las actuaciones afecten conjuntamente a las infraestructuras colectivas o comunes, por un lado, y al riego en parcelas, por otro lado, se delimitarán, en el proyecto correspondiente, nítidamente las anteriores y se confeccionarán presupuestos independientes para cada una de ellas, así como presupuestos individualizados para cada una de las explotaciones agrarias afectadas, imputándose los honorarios de proyecto y dirección de obras a la parte de infraestructuras colectivas.

D.3 - Para titulares integrados en entidades asociativas cuya finalidad sea el riego en común certificado de las mismas respaldando la actuación solicitada.

ANEXO 6

SJ5V



Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural



FEADER

REGISTRO DE ENTRADA

DIRECCIÓN GENERAL DE MEJORA DE EXPLOTACIONES AGRARIAS

SOLICITUD DE AYUDA

Al amparo de la normativa por la que se establecen las bases reguladoras de las Ayudas a la modernización de las explotaciones agrarias, a la primera instalación de jóvenes agricultores y a las actuaciones en materia de regadíos contempladas en el Reglamento (CE)1698/2005 del Consejo, de 20 de septiembre, sobre la ayuda al desarrollo rural.

DATOS PERSONALES

DATOS BANCARIOS

SOLICITANTE	RAZON SOCIAL		FECHA DE CONSTITUCIÓN	Nº SOCIOS	CODIGO CUENTA		
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO			ENTIDAD	SUCURSAL/D.C.	NUMERO CUENTA
	NOMBRE	N.I.F./C.I.F.	TELEFONO		SELLO ENTIDAD FINANCIERA		
	DOMICILIO (Calle, plaza número, etc)						
	MUNICIPIO	PROVINCIA			CODIGO POST.		
CONYUGE	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO					
	NOMBRE			N.I.F.			
REPRESENTANTE	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO					
	NOMBRE			N.I.F.			

DECLARA:

- 1 Que conoce las condiciones establecidas para la concesión de las ayudas que solicita
- 2 Que conoce y da su conformidad para que los datos personales contenidos en los formularios que componen esta solicitud sean incluidos en los ficheros automatizados y utilizados de acuerdo con lo previsto en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de Diciembre, de regulación de Tratamiento automatizado de los datos de carácter personal y tratados según el grado de protección del R.D.1720/07, de 21 de diciembre, para evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado por parte de terceros.
- 3 Que todos los datos contenidos en la presente solicitud, son verdaderos.
- 4 Que no se halla incurso en las circunstancias previstas en el artículo 13 2 y 13 3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones; que no está obteniendo ayudas directas para el mismo fin y que está al corriente de las obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la seguridad social.
- 5 No estar incurso en las incompatibilidades previstas en la ley 11/2003, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.

SE COMPROMETE:

- 1 No iniciar la actuación hasta que recaiga resolución expresa de esta Administración o se haya revisado el expediente y realizado una visita de campo por el técnico competente de la Delegación Provincial correspondiente.
- 2 Poner en conocimiento de la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural las subvenciones que se haya solicitado, o que se soliciten en un futuro de otros Organismos Públicos, tantos nacionales como internacionales, para la misma finalidad, así como en su caso, la obtención de la misma.
- 3 Facilitar la realización de controles, tanto administrativos como sobre el terreno, que la autoridad competente considere necesarios para verificar que se cumplen las condiciones reglamentarias para la concesión de ayudas, durante la ejecución de las actuaciones y en el periodo de cinco años siguientes a la concesión.
- 4 Cumplir las normas comunitarias aplicables a las inversiones de que se trate.

AUTORIZA:

A la Consejería de Agricultura y Desarrollo Rural la obtención de la información estrictamente necesaria para la resolución del expediente, a través de diferentes Administraciones Públicas

MODERNIZACIÓN DE EXPLOTACIONES	DESCRIPCIÓN DE INVERSIONES	UBICACIÓN			UDS	PRECIO UNITARIO EUROS	INVERSIÓN EUROS
		T.M	POL	PARC			
<input type="checkbox"/> INVERSIONES MODERNIZACIÓN DE EXPLOTACIONES (Capítulo II)							
<input type="checkbox"/> PRIMERA INSTALACIÓN JOVENES AGRICULTORES (Capítulo III)							
INVERSIÓN TOTAL							
ACTUACIONES DE REGADÍO	DESCRIPCIÓN DE INVERSIONES	UBICACIÓN			UDS	PRECIO UNITARIO EUROS	INVERSIÓN EUROS
		T.M	POL	PARC			
<input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURAS COMUNES ENTIDADES ASOCIATIVAS DE RIEGO Sección 1ª (Capítulo IV)							
<input type="checkbox"/> INVERSIONES DE REGADÍO EN EXPLOTACIONES AGRARIAS Sección 2ª (Capítulo IV)							
INVERSIÓN TOTAL							

En a de de 200

Fdo:.....

ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE MEJORA DE EXPLOTACIONES AGRARIAS

ANEXO 7

SJ5V

PLAN DE INVERSIONES

SITUACION ACTUAL Y FUTURA DE LA EXPLOTACIÓN

CARACTERISTICAS DE LA EXPLOTACION

Provincia.....Comarca.....Municipio.....													
Localidad.....													
REGIMEN DE TENENCIA													
FINCAS RUSTICAS QUE CONSTITUYEN LA EXPLOTACION	REGIMEN DE TENENCIA					Superficie Actual (Ha)			Superficie Prevista (Ha)				
						S.A.U.		Forestal	S.A.U.		Forestal		
						Cultivada	Pastos		Cultivada	Pastos			
EDIFICIOS E INSTALACIONES													
EXPLOTACION ACTUAL					EXPLOTACION PREVISTA								
DENOMINACION	PROPIO	DIMENSION	AÑO DE CONSTRUCCION	VALOR EUROS	DENOMINACION	PROPIO	DIMENSION	AÑO DE CONSTRUCCION	VALOR EUROS				
CULTIVOS													
EXPLOTACION ACTUAL				EXPLOTACION PREVISTA									
DENOMINACION	SUPERFICIE SECANO	SUPERFICIE REGADIO											
GANADO PRODUCTOR													
EXPLOTACION ACTUAL				EXPLOTACION PREVISTA									
N.º CABEZAS	DESCRIPCION (Especie, raza, orientación productiva, reproductores, recria,.....)			N.º CABEZAS	DESCRIPCION (Especie, raza, orientación productiva, reproductores, recria,.....)								
MAQUINARIA Y EQUIPOS													
EXPLOTACION ACTUAL				EXPLOTACION PREVISTA									
DENOMINACION	UDS	C.V.	AÑO COMPRA	VALOR EUROS	DENOMINACION	UDS	C.V.	AÑO COMPRA	VALOR EUROS				
MANO DE OBRA													
<input type="checkbox"/> TITULAR <input type="checkbox"/> ASALARIADA Fija Eventual <input type="checkbox"/> NO ASALARIADA Familiar <input type="checkbox"/> SOCIOS Trabajadores TOTAL.....		EXPLOTACION ACTUAL				EXPLOTACION PREVISTA							
		DIAS/AÑO máx 1920 h/persona		SALARIOS/AÑO máx 240 h/persona		SEXO V M		DIAS/AÑO máx 1920 h/persona		SALARIOS/AÑO máx 240 h/persona		SEXO V M	

En..... a de de 200

Fdo:.....

ANEXO 9
SJ5V

Declaración Responsable

D./D^a _____ con
D.N.I.: _____ en nombre y representación de la
Entidad: _____
Con CIF: _____ declaro bajo mi responsabilidad:

Primero: Que la mencionada entidad dispone de un Plan de Prevención de Riesgos Laborales, tal y como establece la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

Segundo: Que dicha entidad

No ha sido sancionada mediante resolución administrativa o sentencia judicial firme por infracciones graves o muy graves en materia de prevención de riesgos laborales, en el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención.

Ha sido sancionada mediante resolución administrativa o sentencia judicial firme por infracciones graves o muy graves en materia de prevención de riesgos laborales, en el año inmediatamente anterior a la fecha de solicitud de la subvención.

Nº Acta de Infracción _____

Y para que conste y a los efectos oportunos, suscribo y firmo la presente declaración.

En _____ a _____ de _____ de 200 _____

Fdo. _____