



Consejería de Fomento  
Servicio de Industria y Energía

Nº Registro Instalación:

## CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES TÉRMICAS

Real Decreto 1027/2007, de 20 julio. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

### TITULAR DE LA INSTALACIÓN

Nombre y Apellidos o Razón Social:		N.I.F. / C.I.F.		
Calle :	Nº:	Piso	Puerta :	Teléfono:
Localidad:			C.P.	Provincia:

### EMPLAZAMIENTO DE LA INSTALACIÓN

Calle:	Nº:	Piso	Puerta
Localidad:			Provincia:

### EMPRESA MANTENEDORA HABILITADA / PROFESIONAL HABILITADO

Empresa mantenedora	Nombre y apellidos/Razón Social	DCE
Mantenedor	Nombre y apellidos	Nº Carné

### DIRECTOR DE MANTENIMIENTO (Cumplimentar si procede)

Nombre y apellidos:	NIF:
---------------------	------

### CARACTERÍSTICAS DE LA INSTALACION

Potencia térmica nominal		Instalación de	Uso	Fuente de energía
Calor	Kw	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> Vivienda	<input type="checkbox"/> Gasóleo
Frio	Kw	<input type="checkbox"/> ACS	<input type="checkbox"/> Local	<input type="checkbox"/> Gas Natural
Solar	Kw	<input type="checkbox"/> Refrigeración	<input type="checkbox"/> Otros...	<input type="checkbox"/> Otros...

La instalación dispone de Manual de Uso y Mantenimiento  
En caso de no existir, la empresa mantenedora elaborará o complementará el Manual de Uso y Mantenimiento de la Instalación.

### OPERACIONES DE MANTENIMIENTO REALIZADAS (IT 3)

	RESULTADO
<input type="checkbox"/> Operaciones de mantenimiento preventivo (IT 3.3)	
<input type="checkbox"/> Programa de gestión energética (IT 3.4)	
<input type="checkbox"/> Comprobación / Actualización Instrucciones de seguridad (IT 3.5)	
<input type="checkbox"/> Comprobación / Actualización Instrucciones de manejo y maniobra (IT 3.6)	
<input type="checkbox"/> Comprobación / Actualización programa de funcionamiento (IT 3.7)	

### OBSERVACIONES

--

**CERTIFICAN** que la instalación ha sido mantenida de acuerdo con el "Manual de Uso y Mantenimiento", cumpliendo con los requisitos exigidos en Instrucción Técnica IT3 del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, y se entrega al titular los documentos justificativos de las operaciones/pruebas realizadas.

Firma del mantenedor      En      a      de      de 20  
Sello de la empresa      Firma del director de mantenimiento      Firma del Titular  
mantenedora      (cuando proceda)

El plazo de validez de este certificado es de 1 año.      Válido hasta:  
Deberá conservar este certificado junto con las operaciones de mantenimiento, a disposición de la Administración, durante un tiempo no inferior a 5 años

Ejemplar para el titular/usuario de la instalación  
Ejemplar para la Empresa mantenedora